

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 1 -

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Bauvorhaben: **ZfPW_Forensik Weissenau**

Gewerk: **Verblendmauerwerk Klinker**

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 2 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Leistungsverzeichnis Verblendmauerwerk Klinker

1. ALLGEMEINE BAUBESCHREIBUNG

1.1 Allgemeine Angaben

Bauherr:
Zentrum für Psychiatrie Süd
vert. durch Herr Nicolas Riek
Weingartshofer Str. 2
88214 Ravensburg
Tel. 0751-7601 2137

Baugrundstück:
Weingartshofer Str. 2
88214 Ravensburg
Fl.Nr. 485/1

1.2 Lage / Standort

Das Zentrum für Psychiatrie Süd befindet sich im Ravensburger Stadtteil Weissenau in Baden-Württemberg. Der Standort ist Teil einer weitläufigen historischen Kliniklandschaft und liegt südöstlich des Ravensburger Stadtzentrums. Geprägt ist das Areal durch seine ruhige Lage am Rand der Stadt sowie durch großzügige Grünflächen, altem Baumbestand und einer offenen, parkartigen Struktur, die eine naturnahe Atmosphäre bietet. Die umgebende Landschaft ist typisch für das oberschwäbische Voralpenland: sanft gewellt, mit einer Mischung aus Wiesen, Gehölzgruppen und landwirtschaftlich genutzten Flächen. In unmittelbarer Nähe verläuft der Höllbach, ein kleiner Wasserlauf, der zum Teil durch das Klinikgelände fließt.

Das Grundstück liegt süd-östlich des ZfP Geländes, das Baufeld ist frei und unbebaut. Der Neubau des Hauses 45 für die „Aufnahme und Krisenintervention Forensische Klinik“ entsteht auf einem Teilbereich der bisherigen Gärtnerei innerhalb des Klinikgeländes. Konkret liegt der Bauplatz östlich der bestehenden Gebäude Haus 33 und Haus 34 sowie südlich von Haus 25. Diese Lage befindet sich in einem Bereich, der derzeit von gärtnerisch genutzten Flächen geprägt ist.

Der durch das Baufeld des Neubaus verlaufende verdolte Höllbach muss im Zuge einer Vorabmaßnahme umverlegt werden. Östlich des Grundstücks verläuft die Erschließungsstraße der Gärtnerei, während sich westlich des Neubaus das Sportfeld befindet.

Die Umgebung des Neubaus zeichnet sich durch gärtnerisch genutzte Flächen aus, die von einer parkähnlichen Landschaft mit locker verteilten Baumgruppen geprägt sind. Das Gelände des Neubaus weist ein leichtes Gefälle auf, das von Norden nach Süden um circa 2 Meter ansteigt.

Die angrenzenden Gebäude verfügen ebenfalls über parkähnlich gestaltete Außenanlagen. Die Freibereiche der Häuser 33, 34 und 25, sowie des Neubaus Haus 45, werden im Rahmen der Gestaltung der Freianlagen zu einem gemeinsamen Campus zusammengefasst.

1.3 Baubeschreibung

Planungsziel ist der Neubau einer forensischen Klinik auf dem Areal des Zentrums für Psychiatrie in Weissenau. Grundlage bildet das aktuelle Raumprogramm (Stand 20.06.2023) der ZfP Weissenau. Ein psychiatrisches Krankenhaus, insbesondere der Maßregelvollzug, stellt besondere Anforderungen an die Architektur, die sich von herkömmlichen Kliniken unterscheidet. Der Neubau soll der "Besserung und Sicherung" von psychisch erkrankten Straftätern dienen. Die Architektur soll der Stigmatisierung entgegenwirken und ein sicheres, freundliches Umfeld schaffen. Der Einfluss auf das Aggressionspotential und das Wohlbefinden der Patienten soll durch die Raumgestaltung positiv beeinflusst werden. Trotz der hohen Sicherheitsanforderungen soll das Gebäude Normalität vermitteln. Die lange Behandlungsdauer erfordert ein ansprechendes, funktionsfähiges Wohnumfeld, sowohl im Innen- als auch im Außenraum. Hinsichtlich den Sicherheits- und Sicherungsmaßnahmen sind spezielle Anforderungen zu erfüllen. Der Baukörper umfasst zwei separate Aufnahme- und Kriseninterventionsstationen. Die Stationen sind so gestaltet, dass Patientenkontakte begrenzt und Sicherheitsaspekte gewahrt bleiben. Eine durchdachte Architektur unterstützt die Behandlungsprozesse und trägt zur Sicherheit und Wohlbefinden der Patienten bei. Der Neubau beinhaltet eine Mehrzweckhalle, die sowohl für sportliche Aktivitäten als auch für interne Veranstaltungen genutzt werden kann.

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 3 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Das Gebäude stellt eine kompakte, im Grundriss rechteckige Form dar. Insgesamt werden 3 Geschosse, Erdgeschoss bis 2. Obergeschoss, mit Flachdach hergestellt. Die Gesamtabmessung des Neubaus betragen circa 75 x 40 m. Der Baukörper umfasst einen erdgeschossigen Innenhof mit Durchfahrt aus dem Osten, einen großen Innenhof im 1. Obergeschoss und einen kleineren Innenhof im 2. Obergeschoss.

1.3.1 Nutzung

Die Erschließung des Gebäudes erfolgt sowohl von Norden als auch von Osten. Ein Vorplatz am Haupteingang im Norden bietet Besuchern und Mitarbeitern die Möglichkeit sich dort aufzuhalten. Die Erschließung im Osten dient dem An- und Abtransport von Patienten und Waren. Westlich des Neubaus befindet sich ein gemeinschaftlicher gesicherter Außenbereich.

Der Gebäudekomplex des forensischen Neubaus umfasst die Mehrzweckhalle, allgemeine Therapieräume und zwei separate Aufnahme- und Kriseninterventionsstationen. Integrierte Innenhöfe und Loggien bieten den Patienten die Möglichkeit, unter freiem Himmel zu verweilen. Die baulich umschlossenen Innenhöfe der Station verhindern wirksam eine Flucht der Patienten.

Das Gebäude soll sowohl im Inneren als auch im Äußeren hell, ansprechend und übersichtlich sein, um eine positive Wirkung auf Patienten, Mitarbeiter und Besucher zu erzielen. Mit der durchdachten Gestaltung der Grundrisse sollen Aggressionen reduziert und ein Gefühl von Sicherheit und Normalität vermittelt werden.

Die architektonische Gestaltung des Gebäudes spiegelt sich auch in seiner funktionalen Organisation wider. Die großzügigen Fassadenöffnungen im Erdgeschoss beherbergen gemeinschaftliche Nutzungen, wie die der Mehrzweckhalle und Sporttherapie, während sich hinter der strukturierten Fassade die Patientenstationen mit den Zimmern befinden.

Jedes der beiden Obergeschosse beherbergt eine Station mit 24 Plätzen in Doppel- und Einzelzimmern sowie den erforderlichen Bereichen für Arbeit, Therapie und Aufenthalt. Es gibt separate Bereiche für Intensivpatienten und spezielle Isolierräume für Krisensituationen. Großzügige Innenhöfe bieten den Patienten die Möglichkeit, sich im Freien aufzuhalten.

Die Erschließung des Gebäudes erfolgt über vier zentral gelegene Treppenhäuser und zwei Aufzüge. Einer der Aufzüge befindet sich am Haupteingang, während der andere Aufzug im Bereich des Anlieferbereichs platziert ist, um eine effiziente Verteilung der Waren im Gebäude zu ermöglichen.

Besondere Aufmerksamkeit wird auf die Sicherheit und Sicherheitsaspekte des Neubaus gelegt. Dazu gehören Schleusenfunktionen, Videoüberwachung, ausbruchssichere Fenster und Schallschutzmaßnahmen.

ENERGIEKONZEPT

Die Anforderungen des GEG werden eingehalten.

ÄUSSERE ERSCHLIESSUNG / FREIANLAGE

Im Rahmen des Neubaus werden die unmittelbar angrenzenden Freiflächen neugestaltet und somit in die bestehende Freianlage und Sicherheitseinrichtungen der angrenzenden Gebäude 33, 34 und 35 integriert. Der zentral gelegene Sportplatz in der Außenanlage kann erhalten bleiben. Es werden nördlich des Neubaus Stellplätze für 4 KFZ und ein überdachter Stellplatz für ein Einsatzfahrzeug in Verbindung mit einem überdachten Fahrradunterstand geschaffen. Der vorhandene Baumbestand ist gemäß dem vorliegenden Baumschutzkonzept zu erhalten und zu schützen.

1.3.2 Barrierefreiheit

Der Zugang zum Gebäude ist umlaufend ebenerdig. Das gesamte Gebäude wird barrierefrei nach DIN 18040- Teil 1 errichtet. Ein rollstuhlgerechtes WC im Erdgeschoss am Haupteingang wird ebenfalls neu geschaffen, sowie zwei Aufzugsanlagen barrierefrei nach DIN EN 81-70.

1.3.3 Gründung / Grundwasser

Die Gründung des Neubaus erfolgt über eine kombinierte Pfahl-Platten-Gründung (5cm Sauberkeitsschicht 41cm Schaumglasschotter, Kiestragschicht und ca. 150 Pfähle), auf dem eine 40cm starke Bodenplatte betoniert wird. Durch den maximal gemessenen Grundwasserstand zgl. 50cm Sicherheitszuschlag (Bemessungswasserstand 433,90 m ü NHN dem abfallenden Gelände folgend) wird auf eine Unterkellerung verzichtet.

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 4 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

1.3.4 Materialien

1.3.4.1. Außenwände

Die tragenden Außenwände werden in Beton erstellt. Die Fassaden sind mit Verblendmauerwerk geplant, die Innenseiten der Außenwände werden verputzt. Außentüren und Fenster Aluminiumelemente gem. GEG-Berechnung. Sonnenschutz durch Senkrechtmarkisen. Fluchttüren nach außen als opake oder verglaste Türen.

1.3.4.2 Innenwände

Tragende Innenwände und Stützen werden in Beton hergestellt, verputzt und gestrichen. Im Sanitärbereich zum Teil GK-Wände gefliest. Innenfenster und Türen aus Aluminium bzw. aus Stahlblockzargen und Holztürblättern. Die Türen in die Intensivzimmer werden als Hochsicherheitstüren ausgeführt.

1.3.4.3 Decken

Die Geschoßdecken werden als Betondecken ausgebildet. Alle Räume außer den Technikräumen erhalten abgehängte Decken bzw. Akustikdecken, die als gelochte GK-Platten ausgeführt werden. Im Bereich der Mehrzweckhalle wird eine geschlitzte Holzelemente ausgeführt.

Fußbodenaufbau: schwimmender Estrich, Fußbodenheizung.

Beläge: Naturstein im Foyer, den Fluren, Büroräumlichkeiten für das Personal und den Aufenthaltsbereichen, Fliesen in den Sanitärräumen, Nasszellen und Lagerräumen. Beschichtung in Technikräumen

1.3.4.4 Dächer

Das Dach wird als extensiv begrüntes Dach mit einer PV-Anlage ausgeführt, Oberlichter und Rauch- und Wärmeabzugsanlagen (RWA) sind ebenfalls geplant. Die Attika ist in einer Höhe geplant, dass sie die Funktion der Absturzsicherung übernimmt.

1.3.4.5 Baukonstruktive Einbauten

Die Patientenzimmer und der Flur erhalten Einbaumöbel in Eiche hell vom Schreiner. In diese Möbel werden zum Teil technische Einrichtungen (Lüftungsleitungen, Feuerlöscher, etc.) eingebaut.

1.4 Technische Ausstattung

1.4.1 Gewerk Heizung / Kälte:

Die Wärmeerzeugung erfolgt über eine Übergabestation welche an das zentrale Nahwärmenetz angeschlossen ist. Die Nahwärmeleitungen werden im Rahmen einer Vorabmaßnahme auf das Bau Feld geführt. Die Verlegung außerhalb des Gebäudes bis in das Haus erfolgt durch das Gewerk Rohbau. Sodass sich der Übergabepunkt nach der Hauseinführung im Gebäude befindet.

Versorgt wird das Nahwärmenetz über eine im Bestand befindliche Heizzentrale. Die Übergabestation befinden sich im Technikraum Heizung.

Vom Hausanschluss bis zum Verteileraufbau ist alles in geschweißtem Schwarzrohr geplant.

Ab dem Verteiler, bzw. sobald es die Dimension zu lässt ($\leq 50\text{DN}$) ist Edelstahlrohr mit Pressfittings geplant. Für das Heizungsnetz ist auch die Stockwerksverteilung im Edelstahlrohr gepresst geplant. Für das Kühlwasserrohrnetz sind die gleichen Materialien geplant.

Alle Leitungen sind entsprechend den Vorgaben des GEG zu dämmen.

Als Wärmeübertragung im Gebäude ist vollflächig eine Fußbodenheizung im Niedertemperatursystem mit Einzelraumregelung vorgesehen.

1.4.2 Gewerk Sanitär:

Die Wasser und Abwasseranschlüsse werden Gebäudeweise hergestellt über das Gewerk Tiefbau.

Die Wasserverteilung im Haus erfolgt im Edelstahlrohr Presssystem gedämmt entsprechende dem GEG. Die Installation in Vorwänden erfolgt ebenfalls in Edelstahlrohr, dies wird aufgrund der Langlebigkeit des Werkstoffes so gemacht.

Die Regenwasserhauptentwässerung erfolgt innenliegend als Freispiegelentwässerung und ist entsprechend den gesetzlichen Vorgaben gegen Schwitzwasser zu schützen. Die Notentwässerung des Hauptdaches erfolgt über Attikaspeier. Alle Notentwässerungsanschlüsse von Innenhöfen erfolgen innenliegend, werden entsprechend der gesetzlichen Vorgaben gegen Schwitzwasser gedämmt und werden im EG über Erdreich aus der Fassade geführt. Schmutzwasserleitungen erfolgen ebenfalls innenliegend entsprechend den planerischen Vorgaben.

Einrichtungsgegenstände sind entsprechend den architektonischen Planungen und der Bemusterungsmappe Sanitär vorzusehen.

Für die Feuerlöschtechnik gibt es an jedem notwendigen Treppenhaus eine in der Fassade integrierte Einspeisestelle. Von dort aus sind trockene Feuerlöschleitungen im Treppenhaus verlegt mit je einer Entnahmestelle pro Stockwerk. Die Entlüftungsleitung wird über Dach geführt.

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 5 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

1.4.3 Gewerk Lüftung:

Das Gebäude ist maschinell über Zentrale RLT-Anlage mit Wärmerückgewinnung be- und entlüftet. Teilweise sind Räume auch ohne maschinelle Lüftung vorgesehen, diese Räumlichkeiten werden über Fensterlüftung gelüftet. Die Luft wird im Lüftungsgerät zentral konditioniert und über den Fernwärmeanschluss vorgeheizt und im Sommer mittels adiabater Kühlung gekühlt.

Die Außenluftansaugung erfolgt über die Fassade, die Fortluft wird in einem Steigschacht über Dach geführt aufgrund der Geruchsbelastung der Abluft.

1.4.4 Gewerk MSR-Technik:

Für die Regelung der ISP's sind digitale Regelsysteme in BACnet-Technik vorgesehen. Sämtliche Regel- und Automationsgeräte werden in die Schaltschränke eingebaut.

Ein GLT-System wird nicht ausgeschrieben, die Aufschaltung der BACnet-Datenpunkte erfolgt auf das vorhandene GLT-System auf der Liegenschaft. Die Bedienung kann auch über die Visualisierung der DDC-Technik vor Ort bzw. über mobile TP erfolgen.

Das Gewerk Gebäudeautomation beinhaltet keine Verkabelung der regeltechnischen Komponenten, sondern nur die elektrischen Anschlussarbeiten.

Des Weiteren wird von der MSR-Technik eine Schnittstelle zum Aufschalten von Datenpunkten, welche über KNX kommen, zur Verfügung gestellt.

1.4.5 Starkstromanlagen / Eigenstromversorgungsanlagen PV

Der Neubau wird in die internen Versorgungsnetze der ZfP eingebunden. Im Zuge einer Vorabmaßnahme werden die erforderlichen Leerrohrtrassen bis ins Baufeld vorbereitet. Die Stromleitungen werden im Zuge der Vorabmaßnahme bis aufs Baufeld verlegt. Über diese Leitungen wird auch die Baustromversorgung für die Baustelle bereitgestellt. Für die Telefon, EDV, BMA und Antennen Anbindung müssen Leitungen von Bestandsgebäuden bis in den Neubau verlegt werden.

Die Elektroinstallation wird entsprechend der aktuellen DIN- und VDE Normen sowie LAR errichtet. Die Verkabelung im Gebäude erfolgt mittels Leerrohren im Bereich von Betonwänden, mittels Leitungen im Bereich von abgehängten Decken.

Transportwege für Schaltschränke etc. sind nur in dem Maße vorhanden, als dass die vorhandenen Flure genutzt werden können. Es sind keine zusätzlichen Einbauöffnungen oder dergleichen vorhanden.

Im EG sind die NSHV, BMZ, SiBel ZB Anlage, Serverraum angeordnet. In jedem Stockwerk und jeder Nutzungseinheit gibt es zudem Elektrounterverteiler. Im Gebäude werden zwei parallele Stromnetze aufgebaut (AV-Netz und in Anlehnung an SV Netz).

Die Beleuchtungsanlage wird mit LED Leuchten realisiert, welche in Teilbereichen dimmbar ausgeführt werden.

Die Sicherheitsbeleuchtung gemäß VDE 0108-100 wird als Zentralbatterie Anlage mit Einzel-Leuchtenüberwachung im Mischbetrieb ausgelegt. Die Rettungswegkennzeichnung erfolgt mittels selbstleuchtender Rettungswegkennzeichenleuchten. Für die Ausleuchtung der Flucht- und Rettungswege werden Leuchten eingesetzt, welche durch werkseitig in die Leuchten eingesetzte Notlichtbausteine als Not- und Nutzbeleuchtung verwendet werden können.

In jedem Treppenhaus wird zur Rauchableitung eine RWA Anlage eingebaut.

Das Gebäude wird mit einer äußeren Blitzschutzanlage ausgestattet. Die Trennstellen werden auf dem Dach angebracht. Als Erdungsanlage werden Ring- und Fundamente derer eingesetzt.

Sämtliche Leitungen, die ins Gebäude eingeführt werden, werden über einen entsprechenden Blitz-Überspannungsschutz geführt.

Für das Gebäude wurde ein Brandschutznachweis erstellt, der zwingend einzuhalten ist. Die Anforderungen daraus sind in der Leistungsbeschreibung berücksichtigt.

Vom Auftraggeber werden Ausführungspläne, Stromkreislisten und Schemata zur Verfügung gestellt.

Stromlaufpläne, Fertigungs- Werkpläne, Leerrohreinlegepläne sind vom AN zu leisten.

Auf dem extensiv begrünten Dach wird eine PV Anlage installiert

1.4.6 Fernmelde- und kommunikationstechnische Anlagen

Im gesamten Gebäude werden Cat. 7 Leitungen für eine stockwerksübergreifende strukturierte Verkabelung vorgesehen.

Das Gebäude wird mit einem Zutrittskontrollsystem Fabrikat KABA an den Außentüren und teilweise an Türen im Innenbereich ausgestattet.

Das Gebäude wird mit einer BMA Fabrikat Hekatron Kategorie 1 gemäß DIN 14675 und DIN VDE 0833-2 und 0833-1 ausgestattet. Die interne Alarmierung erfolgt im Patientenbereich als stiller Alarm auf die DECT Telefone des Personals. In allen anderen Bereichen wird akustisch alarmiert. Im Gebäude wird eine Unterzentrale installiert, welche auf den Zentralenring eingebunden wird.

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 6 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

In allen öffentlichen WCs, Patientenzimmern, Aufenthaltsräumen für Patienten usw. wird eine Lichttrufanlage gemäß DIN VDE 0834 installiert. Die Rufe der Lichttrufanlage werden mittels ESPA Schnittstelle auf die DECT Telefone des Personals weitergeleitet.

Für die Verbesserung des BOS Funks wird im Gebäude eine analoge BOS Funkanlage errichtet.

1.4.7 Gebäude- und Anlagenautomation

Im Gebäude wird ein KNX Bus zur Steuerung der Raumtemperatur und des Sonnenschutzes errichtet. Störmeldungen werden "im Feld" über den KNX gesammelt und an die GLT weitergeleitet.

1.4.8 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen

Der Baustrom wird am Internen Stromnetz der ZfP angeschlossen. Es gibt außerhalb des Gebäudes und innerhalb des Gebäudes Baustromverteiler. In den einzelnen Stockwerk werden Baustromverteiler und Steckdosenverteiler aufgestellt. Im Gebäude gibt es eine Baustellenbeleuchtung in den Fluren und Treppenhäusern.

1.4.9 Technische Anlagen im Außenanlagen

Im Zuge der Außenanlagenarbeiten werden Straßen und Wege mittels Mastleuchten beleuchtet. An verschiedene Stellen werden Energiepoller aufgestellt.

1.5 Leistungsumfang / Leistungsbereiche:

ATV DIN 18330 Mauerarbeiten
ATV DIN 18331 Betonarbeiten

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 7 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

2. SONSTIGE WEITERE BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN

2.1 Übergabe von Ausführungszeichnungen

Der AN erhält die für sein Gewerk relevanten Ausführungszeichnungen

- 2-fach in Papierform
- 1-fach in Datenform (dwg- sowie pdf-Format)

2.2 Baufristenplan

Der Auftragnehmer hat einen Baufristenplan als detaillierten Balkenterminplan über seine vertraglichen Leistungen zu erstellen, anhand dessen die Einhaltung der Vertragsfristen nachgewiesen und überwacht werden können. Die Vertragsfristen aus den Besonderen Vertragsbedingungen müssen bei der Erstellung berücksichtigt werden. Die Festlegungen des Auftraggebers, u. A. zur fachlichen oder terminlichen Koordinierung mit den übrigen Leistungsbereichen, sind zu berücksichtigen. Der Baufristenplan ist mindestens wöchentlich fortzuführen. Bei Änderungen der Vertragsfristen oder bei erheblichen Abweichungen von sonstigen Festlegungen ist der Plan durch den Auftragnehmer unverzüglich zu überarbeiten.

Der Plan ist dem Auftraggeber 12 Werktage nach Auftragserteilung, nach Überarbeitungen jedoch unverzüglich, jeweils in einfacher Fertigung in Papierform und digital im pdf-Format zu übergeben.

2.3 Ausführungszeiten

Alle Arbeiten sind von Montag bis Freitag zwischen 07:00 und 19:00 Uhr auszuführen.

Sollte der Auftragnehmer zur Einhaltung der vereinbarten Fertigstellungsfristen Wochenendarbeit, Überstunden sowie 2-Schicht-Betrieb vorsehen, so sind die entsprechenden Maßnahmen vom AN eigenverantwortlich zu planen und vorher mit der Bauüberwachung des AG abzustimmen.

2.4 Wasser- und Energieversorgung

Wasser und Strom werden dem Auftragnehmer vom Auftraggeber grundsätzlich unentgeltlich zur Verfügung gestellt. Dies hat der Auftragnehmer bei der Kalkulation des Angebots entsprechend zu berücksichtigen. Die erforderlichen Anschlüsse hat der Auftragnehmer im Einvernehmen mit dem Bauherrn auf eigene Kosten herzustellen und nach Beendigung der Arbeiten wieder abzubauen.

Der Auftragnehmer verpflichtet sich zum sparsamen Umgang mit den Ressourcen und wird aufgefordert, nicht mehr zu verbrauchen, als es zur Erbringung seiner Leistung notwendig ist.

2.5 Sicherheit und Gesundheitsschutz auf der Baustelle

Die Baustelle unterliegt den Bestimmungen der Baustellenverordnung. Der Auftragnehmer und seine Beschäftigten haben den Anweisungen der Bauüberwachung bezüglich des Sicherheits- und Gesundheitsschutzes zu folgen und insbesondere an der Eingangsunterweisung durch den Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator teilzunehmen.

2.6 Zufahrten und Verkehrswege

Die Baustellenzufahrt erfolgt ausschließlich über die Straße "Weingartshoferstraße" von dort erfolgt der Zugang zum Baufeld über die Einfahrt am großen Parkplatz der ZfP. Es besteht eine Wendemöglichkeit auf der Baustelleneinrichtungsfläche. Beim Einsatz von Maschinen und Geräten ist auf die Platzverhältnisse, Belastbarkeit der Zufahrt (Versorgungsleitungen im Erdreich) usw. zu achten.

Verschmutzungen der öffentlichen Verkehrswege, v.a. im Bereich der Baustellenausfahrt, sind unverzüglich zu beseitigen.

Es wird speziell darauf hingewiesen, dass im Bereich des Klinikgeländes, insbesondere im Bereich der kompletten Baustellenzufahrt, nur Schrittgeschwindigkeit gefahren werden darf!

Innerhalb des Klinikgeländes werden insbesondere auch Patienten behandelt, die Gefahrensituationen im Straßenverkehr nicht realistisch einschätzen können. **Um Gefahren für diese Menschen auszuschließen, werden Firmen, Arbeiter, Zulieferer, etc., die sich wiederholt nicht an die Vorgabe der Schrittgeschwindigkeit halten, des Geländes verwiesen!**

Nachteile, die sich hieraus ergeben, gehen zu Lasten der Firma.

2.7 Baustelleneinrichtung, Lager- und Arbeitsplätze

Ein Plan mit Vorschlägen zur Baustelleneinrichtung, Lager- und Arbeitsplätzen, Zufahrten und Verkehrswegen liegt bei. Der Baustelleneinrichtungsplan für das eigene Gewerk ist auf dieser Grundlage zu erstellen und der Bauüberwachung 12 Werktage nach Auftragserteilung, nach Überarbeitungen aber unverzüglich jeweils in einfacher Fertigung in Papierform und digital im pdf-Format zu übergeben.

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 8 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Beim Einsatz von Maschinen und Geräten ist auf die Platzverhältnisse, Belastbarkeit der Zufahrt (Versorgungsleitungen im Erdreich) usw. zu achten. Durch die Platzverhältnisse kann nur begrenzt Material gelagert werden. Lager- und Arbeitsflächen werden im Rahmen der in dem Baustellenlageplan in der Anlage gekennzeichneten Flächen bereitgestellt und von der Bauüberwachung des Auftraggebers zugewiesen. Ein Anspruch des Auftragnehmers auf Flächenkontingente der Baustelleneinrichtungsfläche besteht nicht. Sollte die in dem beiliegenden Lageplan ausgewiesene Fläche nicht ausreichen, so sind die Materialtransporte dementsprechend zeitgenau zu takten. Auf allen Flächen außerhalb der vom Auftraggeber ausgewiesenen Baustelleneinrichtungsfläche ist das Lagern, auch temporär, strengstens verboten. Lager- und Arbeitsräume im Inneren des Gebäudes stehen nicht zur Verfügung und dürfen als solche auch nicht hergerichtet werden. Auf die Belange der Baumschutzes ist zu achten.

2.8 Brandschutz

Bei feuergefährlichen Arbeiten wie Schweiß-, Flex- und Brennarbeiten sowie dem Hantieren mit leicht entzündlichen und/oder explosiven Stoffen sind sämtliche Sicherheitsmaßnahmen wie das Bereitstellen von Feuerlöschern, Wasser, Sand, etc. einzuhalten. Der Auftragnehmer hat dabei eine verantwortliche Brandwache zu benennen. Die Lagerung leicht entzündlicher und/oder explosiver Materialien (Treibstoff etc.) ist im gesamten Gelände verboten.

2.9 Parkplätze

Auf der BE-Fläche stehen Parkplätze für die Anlieferung von Material und für Montagefahrzeuge in begrenztem Umfang zur Verfügung. An der Straße die als Zufahrtsstraße dient, darf nicht geparkt werden. Es ist darauf zu achten, dass die Zufahrt zur Gärtnerei des ZFP durchgängig gewährleistet ist. Der AN hat eigenverantwortlich für seine Arbeiter geeignete Parkplätze zu organisieren.

2.10 Firmenverantwortlicher

Die Arbeiten müssen von einem fachlich geeigneten Vorgesetzten geleitet und beaufsichtigt werden, welcher ausreichende Kenntnisse über die arbeitssichere Durchführung hat, handlungsbevollmächtigt und weisungsbefugt ist, und während der Ausführung aller Arbeiten ständig auf der Baustelle anwesend sein muss. Das Führungspersonal (Bauleiter, Poliere etc.) der ausführenden Firmen muss der deutschen Sprache sowohl im Mündlichen als auch im Schriftlichen mächtig sein. Ein Wechsel der Baustellenbesetzung, insbesondere Führungspersonal wie Oberbauleiter, Bauleiter, Poliere etc., ist dem Auftraggeber unverzüglich anzuzeigen.

2.11 Bautageberichte

Bautagesberichte sind täglich zu führen und der Objektüberwachung wöchentlich unaufgefordert im Original vorzulegen. Die Bautagesberichte sind zu unterschreiben. Die Bautagesberichte müssen alle Angaben enthalten, die für die Ausführung und Abrechnung von Bedeutung sein können, insbesondere über Wetter, Temperaturen, Zahl und Art der auf der Baustelle beschäftigten Arbeitskräfte, Zahl und Art der eingesetzten Großgeräte, Art, Umfang und Ort der geleisteten Arbeiten mit den wesentlichen Angaben über den Baufortschritt (Beginn und Ende von Leistungen größeren Umfangs und dgl.), Abnahmen nach § 12 Nr. 2 VOB/B, Behinderung und Unterbrechung der Ausführung, Arbeitseinstellung mit Angabe der Gründe, Unfälle und sonstige wichtige Vorfälle. Die Form der Bautagesberichte ist mit der Objektüberwachung abzustimmen. Eintragungen in den Bautagesberichten bzw. dem Baustellentagebuch gelten nicht als Behinderungs-, Bedenken- oder Mehrkostenanzeigen.

2.12 Rest- und Abfallstoffe

Das Verbrennen von Verpackungsresten und anderen Baustellenabfällen auf dem Baugrundstück ist strengstens untersagt. Baustellenabfälle sind, sofern sie nicht in dafür vorgesehenen geeigneten Behältern untergebracht sind, täglich aus dem Gebäude zu entfernen. Die Bauschuttbeseitigung (gemäß VOB) ist wöchentlich vorzunehmen. Dennoch vorgefundener Müll, Baustellenabfälle sowie Bauschutt sind auf Anordnung der Bauüberwachung mit einer Nachfrist von 48 Stunden zu entfernen. Geschieht dies nicht, ist die Bauüberwachung berechtigt, ohne weitere Aufforderung eine Schuttbeseitigung auf Kosten des AN zu veranlassen. Der Müll / Bauschutt ist unter Einhaltung der aktuellen Abfallgesetzgebung ordnungsgemäß entsorgen. Die Bauüberwachung ist berechtigt, sich die entsprechenden Nachweise vorlegen zu lassen. Die Fluchtwege der Baustelle sind stets freizuhalten.

2.13 Materiallieferungen

Die Einhaltung aller Anforderungen, z.B. für Zufahrt, Einhaltung der täglichen Arbeitszeiten, etc. gelten analog auch für Lieferfahrzeuge. Der AN ist für die Einhaltung der Anforderungen verantwortlich. Anlieferungen über einen längeren Zeitraum sind vorab mit der Bauüberwachung abzustimmen.

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 9 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

2.14 Produktangaben Bieter

Produktdatenblätter, Zulassungen und sonstige Nachweise sowie Muster sind spätestens innerhalb von 6 Tagen nach Aufforderung vorzulegen.

2.15 Angaben über Bauart, Bauteil, Baustoff

Mit den im Leistungsverzeichnis enthaltenen Angaben über Bauart, Bauteil, Baustoff und Abmessungen gelten auch der Herstellungsvorgang und -ablauf bis zur fertigen Leistung unter Zugrundelegung der anerkannten Regeln der Technik und der gesetzlichen und behördlichen Vorschriften als beschrieben. Hierbei bedeutet Bauart das Herstellen durch Zusammenfügen der Stoffe und Bauteile bis zur fertigen Leistung.

2.16 Einbau und Lieferung Stoffe

Alle Leistungen umfassen neben dem Einbau auch die Lieferung der dazugehörigen Stoffe und Bauteile einschl. Abladen, Vertragen und Lagern auf der Baustelle, wenn in der Leistungsbeschreibung nichts anderes vorgeschrieben ist.

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 10 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

3. WEITERE ZUSÄTZL. VERTRAGSBEDINGUNGEN - ALLGEMEIN

3.1 Baustelleneinrichtung

3.1.1 Öffentliche Verkehrsflächen

Die Inanspruchnahme öffentlicher Verkehrsflächen darf nur nach Genehmigung durch das Amt für öffentliche Ordnung erfolgen. Entsprechende Antragsstellungen, -bearbeitungen etc. sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich durchzuführen und bedürfen einer Zustimmung des AGs. Alle mit dem Antragsverfahren und der Nutzung der Flächen verbundenen Kosten (Genehmigungsgebühren etc.) werden nicht gesondert vergütet und sind in die nachfolgend aufgeführten Leistungspositionen einzurechnen.

3.1.2 Abfallbeseitigung

Enthält die Leistungsbeschreibung die Verpflichtung von z.B. Ausbau, Abbruch oder Ersetzen von Stoffen / Bauteilen, so gehören zur vertraglichen Leistung auch das Laden und / oder der Transport des zu entsorgenden Abbruchmaterials von der Ausbaustelle bis zu dem vom AG benannten Lagerplatz sowie das Lagern und Sortieren. Enthält die Leistungsbeschreibung die Verpflichtung zur fachgerechten Entsorgung des Abfalls (nur bei schadstofffreiem Abfallmaterial), so wird das Material Eigentum des AN.

Das fachgerechte Entsorgen von Einbauteilen beinhaltet immer Zwischenlagerkosten, Abfuhr und Deponiegebühren, falls in der jeweiligen Position nicht anders beschrieben. Die Kosten für die fachgerechte Entsorgung sind in den Einheitspreisen einzurechnen.

Die Aufstellung von Containern im Bereich der Baustelleneinrichtung ist möglich. Die Organisation obliegt dem AN und ist mit der Bauüberwachung unter Vorlage eines Baustelleneinrichtungsplans abzustimmen.

3.2 Toleranzen

Angaben zu erhöhten Toleranzen werden im Leistungsverzeichnis als Hinweis oder in den einzelnen Positionen angeführt.

3.3 Aufmaß u. Abrechnung

3.3.1 Aufmaß

Das Aufmaß ist zusammen mit dem bauüberwachenden Architekten oder dessen Vertreter durchzuführen (gemeinsames Aufmaß). Nachträglich eingereichte Aufmaßunterlagen für Mengen, die nicht mehr nachprüfbar sind, können nur im Einzelfall anerkannt werden. Die Aufmaßbegehung muss durch den AN mindestens 3 Werktage zuvor angekündigt werden.

3.3.2 Abrechnungspläne

Abrechnungspläne sind in kopierfähiger Form vom Auftragnehmer zu erstellen und den Aufmaßblättern beizulegen. Die Abrechnungspläne müssen erforderlichenfalls auch Detailzeichnungen enthalten.

3.3.3 Rechnungen

Abschlags- u. Schlussrechnungen sind generell kumuliert aufzustellen. Dies gilt auch für die Aufmäße.

3.4 Ausführungszeit

Die Gesamtbaumaßnahme findet von Mai 2025 bis Ende Dezember 2027 statt.

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 11 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

4. WEITERE ZUSÄTZL. VERTRAGSBEDINGUNGEN - GEWERKESPEZIFISCH

4.1 Verblendmauerwerk Klinker

4.1.1. Allgemeine Vorbemerkungen

4.1.1.1 Hinweise / Rahmenbedingungen:

- Das Gebäude liegt in der Erdbebenzone 1 DIN EN 1998-1,
- Das Gebäude ist nicht im Mauerwerksmaß geplant. **Ein erhöhter Schneide- / Anpassungsaufwand ist in die EP's einzurechnen.**
- Ausbildung von Lüftungsöffnungen der Hinterlüftungsebene als offene Stoßfugen im Verblendmauerwerk gemäß DIN 18516-1 und DIN 4108-3, einschließlich Einbau von Insektenschutzgittern aus Kunststoffrollen, ist einzurechnen.

4.1.1.2 System / Aufbau

Klinkermauerwerk als zweischalige Außenwandkonstruktion, Regelaufbau:

- Tragwand Stahlbeton 25 cm, C30/37
- Wärmedämmung Mineralwolle (Dämmstoffdicke 20 cm)
- Hinterlüftungsebene 5 cm (Schalenabstand 25 cm)
- Verblendmauerwerk Klinker im wilden Verband

4.1.1.3 Klinkerstein

- Verblendklinker gemäß DIN EN 771-1, Vollklinker
- Nennmaß 240 x 115 x 71 mm (NF)
- Druckfestigkeit mind. 28 N/mm²
- Wasseraufnahme ≤ 6 %
- Bruttotrockenrohdichte 2,0 kg/dm³
- Nettotrockenrohdichte 2,0 kg/dm³
- Dauerhaftigkeit DIN EN 771-1: Kategorie F2
- aktive lösliche Salze: Kategorie S2/S3
- Herstellung im Wasserstrichverfahren aus schiefer-tonbasiertem Rohstoff

4.1.1.4 Erscheinungsbild / Oberfläche

- Wasserstrichklinker mit produktionsbedingter natürlicher Farb- und Strukturvarianz innerhalb einer hellen, nahezu weißen Farbwelt mit markanten Orangetönen
- zulässig: unregelmäßige Oberflächenstruktur, Lunker, Rillen, Haar- und Einrisse, Vertiefungen, Kantenunregelmäßigkeiten sowie Aufbrennungen
- unzulässig: homogene, industriell gleichmäßige Oberflächen ohne erkennbare Struktur- und Farbvariation
- maßgebend für die optische Beurteilung ist die freigegebene Musterfläche

4.1.1.5 Gerüste

- Arbeits- und Schutzgerüst DIN EN 12811-1 und DIN 4420-1, Lastklasse 4 wird bauseits gestellt
 - Innenseitige Gerüstverbreiterungen (Breite 30 cm) sind im Zuge des Arbeitsfortschritts durch den AN zurückzubauen und an zentraler Stelle auf der Baustelle zu sammeln
 - Sonstigen Umbauten, Anpassungen und Änderungen am Gerüst dürfen nur durch den Gerüstbauer erfolgen
 - Erforderliche Anpassungen der Konsolbreiten im Bereich über Vordach Turnhalle (Ausbau 100 cm Ausleger und Ersatz durch 70 cm Ausleger) dürfen nur vom Gerüstbauer erfolgen.
- Um den Aufwand für den Gerüstbauer zu minimieren, ist jeweils eine Gerüsthöhe über die komplette Vordachbreite (ca. 62m) auf einmal auszuführen. Erschwernisse hierdurch sind im Bauablauf zu berücksichtigen und einzuplanen.
- Abstimmungen mit dem Gerüstbauer sind durch den AN zu koordinieren

4.1.1.6 Kran

Bauseitig steht kein Kran zur Verfügung! Sämtliche für Verlegung und Transport erforderlichen Kräne, Hebezeuge, Versetzgerüste, Erschwernisse etc. sind einzurechnen.

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 12 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

4.1.1.7 Gebäude

Die Arbeiten erfolgen am Gebäude mit einer Gebäudeklasse 5, Sonderbau
Grundriss rechteckig,
Gebäudebreite 39 m,
Gebäuelänge 75 m,
Arbeitshöhe der zu bearbeitenden Fläche bis 15 m
Windzone II gemäß DIN EN 1991-1-4/NA

4.1.1.8 Innenhöfe / Freibereiche

- Innenhof 0 (G00), Abmessungen L/B/H: ca. 20,75 x 16,13 x 14,5 m, über Durchfahrt (Durchfahrtshöhe ca. 3,5 m) ebenerdig zugänglich,
- Innenhof 1 (G01), Abmessungen L/B/H: ca. 20,75 x 11,82 x 9,5 m
- Innenhof 2 (G02), Abmessungen L/B/H: ca. 12,35 x 5,05 x 5,5 m
- Freibereich 1 (G01) + 2 (G02), liegen übereinander, beide überdacht, nur über Innenhof 0 zugänglich, Abmessungen L/B/H: (2x) ca. 6,05 x 5,45 x 3,5 m,

Der Materialtransport zu den Innenhöfen 1 + 2 sowie den beiden Freibereichen ist Sache des AN und darf nur in Abstimmung mit der Bauüberwachung durch das Gebäude führen!

4.1.1.9 Ausführung

- Vormauermörtel ist auf Steinmaterial und dessen Saugverhalten abzustimmen
- Verarbeitungsvorschriften des Mörtelherstellers sind zu beachten
- Steine vor Verarbeitung aus mehreren Paletten mischen, zur Angleichung von Farb- und Strukturunterschieden
- Durchdringungen der Wärmedämmebene sind auf das konstruktiv erforderliche Maß zu beschränken und mit für zweischaliges Verblendmauerwerk geeigneten, wärmebrückenarmen Befestigungssystemen auszuführen.
- Stoß- und Lagerfugen sind vollflächig und hohlraumfrei auszubilden,
- überquellender Mörtel ist so zu entfernen, dass die vollständige Fugenfüllung erhalten bleibt
- Korrekturen falsch gesetzter Steine sind nur durch Ausbau und Neuverlegung im frischen Mörtel zulässig
- Verschmutzungen der Sichtflächen sind während der Ausführung fortlaufend zu vermeiden bzw. zeitnah und rückstandsfrei zu entfernen
- Sichtflächen sind bis zur Abnahme vor Verschmutzung zu schützen
- Während der Ausführung sind alle unfertigen Wände, insbesondere die Mauerkronen, mindestens arbeitstäglich mit wind- u. regensicher angebrachter Auflage zu schützen. Bei Sturm oder Starkregen umgehend.
- Vor Abnahme sind alle Sichtseiten der Klinkerfassade schonend zu reinigen. Säurehaltige Reinigungsmittel sind unzulässig. Ausblühungen sind trocken und oberflächenschonend zu entfernen. Die Reinigung darf keine Veränderung von Oberfläche, Farbwirkung oder Fugenbild verursachen. Mehraufwand ist einzurechnen
- Das Schützen angrenzender Fenster- und Fassadenflächen ist als Nebenleistung in die Einheitspreise einzurechnen und wird nicht gesondert vergütet.

4.1.2. Positionsbezogene technische Vorbemerkungen

4.1.2.1 Verband

Es ist ein wilder Verband auszuführen:

- Mindestüberbindemaß 1/4-Stein
- höchstens 5 Läufer am Stück (mind. 3 Läufer)
- max. 5 Abtreppungen
- keine Kreuzfugen über Köpfen

4.1.2.2 Fugenausbildung

- Stoß-/Lagerfugen vollfugig mit Mauermörtel vermörteln, im Zuge des Mauerns im Ansteifzustand um 2 - 3 mm zurückversetzt ausbilden und verdichten (Fugenglattstrich)
- Farbton nach Bemusterung

4.1.2.3 Dehnfugen

- Fugenbreite ≥ 15 mm
- Ausbildung als elastische Dehnfuge, mit Hinterfüllprofil und dauerelastischem Fugendichtstoff
- Farbe des Dichtstoffes abgestimmt auf Fugenfarbe
- Oberfläche besandet
- vertikale Dehnfugen an Gebäudeecken grundsätzlich im Abstand von 24 cm zur Gebäudekante

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 13 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

4.1.2.4 Brandriegel

- horizontal / vertikal
- Ausführung mit vertiefter Dämmung,
- erforderliche Lüftungsöffnungen unter- / oberhalb des Brandriegels sind einzurechnen

4.1.2.5 Offenes Filtermauerwerk:

- Ausführung im flämischen Verband, jedoch ohne Kopfsteine,
- Maueranker müssen im Überbindebereich angeordnet sein,
- Fugen mit 2 - 3 mm vertieftem Fugenglattstrich (keine nachträgliche Verfugung), mit leichter Schräge nach außen,
- im Übrigen wie Verblendmauerwerk gemäß Abschnitt 4.1.1

4.1.2.6 Geschlossenes Filtermauerwerk:

wie vor, jedoch:

- mit zusätzlichen Kopfsteinen, Steintiefe Kopfstein: ca. 6 cm (halbe Steintiefe)

4.1.2.7 Freistehendes Vormauerwerk (bzw. Bereiche ohne Verankerungsgrund)

Befestigung:

- mit Windpostanker, Abstand Anker max. 75 cm,
- mit Gewindestangen, mit gebohrten Steinen, an Tragwand unten/oben rückverankert,

4.2 Betonfertigteilelemente

4.2.1 Beton

Die Zuschlagstoffe sind aus einer Charge auf Halde zu lagern, um Farbabweichungen zu minimieren (mit entsprechender Reserve). Dosierung im Fertigteilwerk über computergesteuerte Dosieranlage, absolut identische Dosierung über die gesamte Zeit.

Betongüte: gemäß Angabe in Positionen

4.2.2 Bewehrung:

aus Betonstabstahl B500A+B DIN 488-1, DIN 488-2,
gemäß statischen Erfordernissen,

4.2.3 Transport

- Alle Teile dürfen erst transportiert werden, nachdem die erforderliche Mindestfestigkeit erreicht bzw. überschritten ist.
- Anzahl und Art der Transportanker / -bewehrung: gemäß statischen Erfordernissen, Einbaustellen verkappt
- Transportbewehrung und -befestigungen werden nicht vergütet!
- Die Bauüberwachung behält sich vor, beim Transport beschädigte oder angerissene Teile abzulehnen, auch wenn deren statische Tragfähigkeit nicht beeinflusst ist

4.2.4 Montage

- Die Montage inkl. aller Kräne, Hebezeuge, Erschwernisse, Versetzgerüste, Unterstützungen im Bauzustand, Hilfsfundamente, Anschlagmittel, Hilfsmittel, etc. ist in die Positionen einzurechnen, soweit nicht in den Positionen anders beschrieben.
 - Die Montage ist von einem Ingenieur des Auftragnehmers permanent zu überwachen und zu leiten. Zur Montage werden nur speziell ausgebildete Fachkräfte zugelassen.
- Die jeweiligen erforderlichen Montageanleitungen/ Montageanweisungen sind spätestens 1 Woche vor Montagebeginn dem Sicherheits- und Gesundheitskoordinator unaufgefordert vorzulegen und nach Freigabe in Schriftform an der Baustelle vorzuhalten.
- Folgende sicherheitstechnischen Angaben müssen in der Montageanweisung enthalten sein:
 - > Gewicht der Teile
 - > Anschlagpunkte / -mittel
 - > die einzuhaltende Transportlage
 - > zur Montage erforderliche Hilfskonstruktionen
 - > Reihenfolge der Montage / des Zusammenfügens der Bauteile
 - > erforderliche Reichweite und Tragfähigkeit der einzusetzenden Hebezeuge
 - > Verkehrswege und Bereitstellungsfläche

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 14 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

4.2.5 Weitere Anforderungen

- Das Entstehen von Rostspuren durch Transportanker bzw. Anschlußbewehrungen ist wirksam zu verhindern.
- Die Fertigteile sind während Transport und Lagerung vor Verschmutzung und Spritzwasser zu schützen. Dies gilt insbesondere für die Ein- u. Anbauteile.
- Kosmetische Nachbesserungen, insbesondere das nachträgliche Verspachteln von Einfüllöffnungen, darf nur ein geschulter Fachmann ausführen. Die Kosten hierfür sind einzurechnen.
- Bei Vergussarbeiten müssen die Vergussfestigkeiten mindestens der jeweilig höheren Bauteilfestigkeit angrenzender Bauteile entsprechen. Der Verguss muss quellfähig und auf die Sollfugengrößen abgestimmt sein.
- alle Befestigungsmittel und Einbauteile mit bauaufsichtlicher Zulassung
- Befestigungsmittel aus nichtrostendem Stahl, sofern in den Positionen nicht anders angegeben.
- das Schützen der Fertigteile vor Verschmutzung und Beschädigungen ist einzurechnen
- es kann nicht davon ausgegangen werden, dass alle Betonfertigteile zum selben Zeitpunkt eingebaut werden

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 15 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
01	Gewerk Baustelleneinrichtung / Vorbereitung / Unterlagen			
01.01	Titel Baustelleneinrichtung			
	STLB-Bau 04/2026 000			
01.01.0001	Baustelle einrichten Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten.	1,00 St	_____ €	_____ €
01.01.0002	Baustelleneinr. vorhalten Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen vorhalten, je angefangenen Monat.	6,00 Mt	_____ €	_____ €
	STLB-Bau 04/2026 000			
01.01.0003	Baustelle räumen Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen räumen.	1,00 St	_____ €	_____ €
01.01	Summe Titel Baustelleneinrichtung			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 16 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.02 Titel Unterlagen

01.02.0001 Werkstattzeichnungen

Erstellen der Werkstatt- / Ausführungszeichnungen für alle im LV genannten Leistungen, in 1-facher Papierform (auf DIN A4-Format gefaltet) sowie zusätzlich in digitaler Form (pdf- / dwg-Format).
Es sind Zeichnungen von Regelaufbauten, Filtermauerwerke, Sonderbauteilen / -konstruktionen, aller An- / Abschlüsse, Abdichtungen, Befestigungen, Konsolen sowie Auflagerungen zu erstellen, Maßstab 1:5 bis 1:25.
Auf den Zeichnungen sind alle relevanten Angaben aufzuführen. Werkstattzeichnungen sind gemäß abgestimmten Terminplänen dem AG zur Prüfung / Freigabe vorlegen. Als Prüfzeitraum für den AG sind drei Wochen anzusetzen. Bei größeren Korrekturen sind die Planunterlagen auf Kosten AN erneut vorzulegen.

Inkl. vermessungstechnischer Aufnahme der fertiggestellten Rohbaukonstruktion als Grundlage der Werkstattzeichnungen. Die Vermessung hat sämtliche für die Ausführung des Verblendmauerwerks relevanten Achsen, Höhen, Kanten, Auflager, Befestigungsebenen und Anschlusspunkte zu erfassen / am Gebäude anzutragen. Abweichungen von den Planmaßen sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.

1,000 psch _____ €

01.02.0002 Statik

Statischer Nachweis / Standsicherheitsnachweis für alle nachbeschriebenen Klinker- und Betonfertigteilarbeiten, inkl. aller Befestigungselemente, Abfangungen, Verankerungen, Verbindungen, etc.

Der statische Nachweis / Standsicherheitsnachweis ist dem Prüfstatiker in zweifacher Ausfertigung (zusätzlich 1x digital) zur Prüfung und Freigabe rechtzeitig vorzulegen.

1,000 psch _____ €

01.02.0003 Bestandsunterlagen

Bestandsunterlagen zusätzlich zu den Anforderungen der VOB/C.

Allgemeinge Anforderungen zu Form und Inhalt:
- 3-fach in Papierform und 2-fach elektronisch auf Datenträger (CD/DVD), geprüft auf Virenfreiheit
- Datenformat dwg, dxf, pdf, docx, xlsx
- Digitale und ausgedruckte Fassung müssen in Form und Bezeichnung exakt übereinstimmen

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 17 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Zur Dokumentation gehören mindestens:

- Prüfzeugnisse / Prüfprotokolle / bauaufs. Zulassungen /
- Zustimmungen im Einzelfall / Herstellerbescheinigungen
- Konformitätsbescheinigungen / Übereinstimmungserklärungen
- Brandschutz
- Leistungserklärungen
- Abnahme-/Inbetriebnahmebescheinigungen
- Fachunternehmerbescheinigungen
- Bescheinigung über die Mängelfreiheit
- Statische Berechnungen / Tragwerksplanung / Prüfstatik
- Nachweis über bauaufsichtlich Zulassung aller Befestigungsmittel
- Werkstattzeichnungen / Stücklisten / Detailzeichnungen
- Angaben über eingebaute Materialien / Produktdatenblätter
- Entsorgungsnachweise / Wiegescheine / Abfallliste
- Reinigungs- / Pflegeanweisungen
- Bedienungsanleitungen
- Auflistung aller wartungsrelevanten Anlagenteile

Die von der Bauleitung geprüften und freigegebenen Bestandsunterlagen sind spätestens 14 Tage vor der VOB- Abnahme einzureichen, ansonsten ist keine VOB Abnahme möglich, da der Betreiber ohne Dokumentation nicht in der Lage ist, das Gebäude ordnungsgemäß zu betreiben.

1,000 psch _____ €

01.02.0004

Zustimmung im Einzelfall ZiE

Zustimmung im Einzelfall (ZiE) / bauaufsichtliche Klärung nach LBO Baden-Württemberg
Einzurechnen sind alle anfallenden Kosten des AN sowie der zuständigen Behörden und Prüfstellen, insbesondere Antragstellung, erforderliche Abstimmungen, Erstellen erforderlicher Zeichnungen und Pläne sowie Kosten für Kennzeichnungsschilder.

Die Zustimmung im Einzelfall ist für folgende Punkte einzuholen:

- Ausführung der Gewindestangen gemäß Pos. 04.03.0003ff, bei Gesamtabmessungen der Bereiche ohne Verankerungsmöglichkeit B/H bis ca. 1,20 x 3,10 m sowie Ausführungshöhen bis 12,50 m über Gelände

Sollten weitere Anforderungen / Abmessungen außerhalb der Zulassungen der vom AN angebotenen Systeme liegen, sind diese ebenfalls in dieser Position zu berücksichtigen.
Sämtliche Nachweise sind vorzulegen.

1,000 psch _____ €

01.02

Summe Titel Unterlagen

_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 18 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

01.03 Titel Muster

01.03.0001 Musterfläche Verblendmauerwerk

Musterfläche für Verblendmauerwerk vor Ort erstellen (bzw. an Baustelle liefern), für die Dauer der eigenen Arbeiten vorhalten/sichern und nach Abnahme rückstandsfrei demontieren und entsorgen, Größe der Musterfläche: mind. 2,0 × 2,0 m.
Die Ausführung erfolgt gemäß den Beschreibungen im Titel 02.

Es müssen mindestens ersichtlich sein:

- Regelmauerwerk, ca. 50% der Gesamtfläche, wilder Verband
- offenes Filtermauerwerk, ca. 25% der Gesamtfläche, flämischer Verband
- geschlossenes Filtermauerwerk, ca. 25% der Gesamtfläche, flämischer Verband
- Lager- / Stoßfugenausbildung - in Abstimmung mit Bauüberwachung
- (1x) Dehnfuge, senkrecht
- (5x) Lüftungsöffnungen mit Insektenschutz
- (1x) Konsolanker mit Fertigteilsturz
- (1x) Windpostanker
- (1x) Eckausbildung

Hinweis:

Die Musterfläche ist unmittelbar nach Beauftragung herzustellen.

Mit der Ausführung der Hauptfassadenflächen darf erst nach schriftlicher Freigabe der Musterfläche durch den Bauherrn begonnen werden.

1,00 St _____ € _____ €

**01.03.0002 Musterfläche Klinkerriemchen
gemäß Position 01.03.0001**

Musterfläche für Klinkerriemchen, auf Putzträgerplatte, inkl. Verfugung, Größe der Musterfläche: ca. 0,5 × 0,5 m.

1,00 St _____ € _____ €

**01.03.0003 Muster Verfugung Klinkerfläche
gemäß Position 01.03.0001**

Musterfläche für Verfugung, Fugenmörtel, Fugenfarben sowie Fugenart (z.B. Glattstrich, schräg, konkav, zurückliegend ...) in Abstimmung mit der Bauüberwachung inkl. 1 St. farblich abgestimmter Dehnfuge, Größe der Musterfläche: ca. 0,5 × 0,5 m.

3,00 St _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 19 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
01.03.0004	Muster Betonfertigteile Attikaabdeckung gemäß Position 01.03.0001 Muster für Betonfertigteile Attikaabdeckung, exakt gemäß Beschreibung Pos 03.01.0007. Im Falle einer positiven Freigabe kann das Muster vor Ort eingebaut werden.	1,00 St	_____ €	_____ €
01.03	Summe Titel Muster			_____ €
01	Summe Gewerk Baustelleneinrichtung / Vorbereitung / Unterlagen			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 20 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02 Gewerk Verblendmauerarbeiten

02.01 Titel Verblendmauerwerk

VERBLENDMAUERWRK

Bei allen nachfolgenden Positionen gelten die Vorbemerkungen Abschnitt 4.1 als Vertragsbestandteil und sind in die Einheitspreise einzurechnen.

02.01.0001

Verblendmauerwerk KMz NF Wilder Verband

Verblendmauerwerk DIN EN 1996,
aus Klinker DIN EN 771-1, KMz, wasserstrich,
NF (240/115/71),
Festigkeitsklasse 28,
Rohdichteklasse 2,0 kg/dm³,
Mauerwerksdicke 11,5 cm,
Ausführung im wilden Verband,
Schalenabstand 250 mm, aus Luftschicht und Dämmung,
vor Außenwand aus Stahlbeton,
Mauermörtel M 5 DIN EN 998-2,
Fugenausbildung mit 2 - 3 mm vertieftem Fugenglattstrich, mit leichter
Schräge nach außen,
inkl. Lüftungs-/Entwässerungsöffnungen mit Fugenlüftern, Farbe nach
Wahl AG (mind. 3 zur Verfugung passende Farben zur Auswahl),
Drahtanker u. Dämmung werden gesondert vergütet,
Arbeitshöhe bis 15 m.

Richtfabrikat: HEBROK DIVUM FLAMMA (Art.-Nr. 1146) oder
gleichwertig

angebotenes Fabrikat / Typ:

'.....'
(vom Bieter auszufüllen)

3.400,00 m² _____ € _____ €

02.01.0002

Verblendmauerwerk KMz NF Flämischer Verband, halber Kopfstein

Verblendmauerwerk DIN EN 1996,
aus Klinker DIN EN 771-1, KMz, wasserstrich,
NF (240/115/71),
Festigkeitsklasse 28,
Rohdichteklasse 2,0 kg/dm³,
Mauerwerksdicke 11,5 cm,
Ausführung im flämischen Verband, jedoch sind alle Kopfsteine mit
halber Steintiefe (ca. 6 cm) auszuführen,
Schalenabstand 250 mm, aus Luftschicht und Dämmung,

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 21 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

vor Außenwand aus Stahlbeton,
Mauermörtel M 5 DIN EN 998-2,
Fugenausbildung mit Fugenglattstrich, aufgrund der versetzten
Kopfsteine ist ein erhöhter Anteil der Fugen mit Sichtanforderung
auszuführen, Mehraufwand ist einzurechnen,
Drahtanker (bzw. andere Befestigungen) u. Dämmung werden
gesondert vergütet,
Arbeitshöhe bis 15 m.

Allseitige Übergänge von flämischem Verband (mit halben Kopfsteinen)
zu wilden Verband aus Vorposition sind einzurechnen!

175,00 m2 _____ € _____ €

02.01.0003

**Verblendmauerwerk KMz NF Flämischer Verband, offenes FM
gemäß Position 02.01.0002**

ohne Kopfsteine, als offenes Filtermauerwerk,
aufgrund der fehlenden Kopfsteine ist der Fugenglattstrich an den
Überbindebereichen jeweils dreiseitig auf Sicht auszuführen,
Mehraufwand ist einzurechnen,

Allseitige Übergänge können sowohl zu flämischem Verband (mit halben
Kopfsteinen) als auch zu wilden Verband erfolgen und sind
einzurechnen.

Ausführung in Größen von 0,75 bis 3,0 m2.

140,00 m2 _____ € _____ €

02.01.0004

**Verblendmauerwerk KMz NF Flämischer Verband, offenes FM,
Kleinfläche
gemäß Position 02.01.0002**

ohne Kopfsteine, als offenes Filtermauerwerk,
aufgrund der fehlenden Kopfsteine ist der Fugenglattstrich an den
Überbindebereichen jeweils dreiseitig auf Sicht auszuführen,
Mehraufwand ist einzurechnen,

Allseitige Übergänge können sowohl zu flämischem Verband (mit halben
Kopfsteinen) als auch zu wilden Verband erfolgen und sind
einzurechnen.

Ausführung in Größen bis 0,50 m2,
Abrechnung nach St.

2,00 St _____ € _____ €

02.01.0005

Wärmedämmung 200mm, WLG035, A1

Wärmedämmung für zweischaliges Verblendmauerwerk, an
Außenwand,
aus Steinwolle (SW) DIN EN 13162, als hoch formstabile
Fassadenplatte,

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
 LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
 Seite: - 22 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 A1 (nichtbrennbar), mit außenseitiger Kaschierung aus schwarzem Glasvlies, Dicke 200 mm, Befestigung mechanisch mit Dämmstoffhaltern, Befestigungsuntergrund Stahlbeton.	3.400,00 m2	_____ €	_____ €
02.01.0006	Wärmedämmung 180mm, WLG035, A1 gemäß Position 02.01.0005 Dicke bis 180 mm, Ausführung auch in Kleinflächen.	90,00 m2	_____ €	_____ €
02.01.0007	Wärmedämmung 100mm, WLG035, A1 gemäß Position 02.01.0005 Dicke bis 100 mm, Ausführung in Kleinflächen.	15,00 m2	_____ €	_____ €
02.01.0008	Wärmedämmung 60mm, WLG035, A1 gemäß Position 02.01.0005 Dicke bis 60 mm, Ausführung auch in Kleinflächen.	10,00 m2	_____ €	_____ €
02.01.0009	Fassadenbahn Anschlussbereiche Fassadenbahn, zur Ausbildung von Anschluss- und Randbereichen der Wärmedämmung im zweischaligen Verblendmauerwerk, als PES-Vlies mit PU-Spezialbeschichtung, diffusionsoffen, winddicht, UV-beständig, Farbe schwarz, Einbau in Streifen bis 1,0 m Breite, einschließlich Befestigung, Zuschnitt sowie Anschluss an angrenzende Bauteile, Ausführung nur in Abstimmung / auf Anweisung der Bauüberwachung.	50,00 m	_____ €	_____ €
02.01.0010	Fassadenbahn Anschlussbereiche A2 gemäß Position 02.01.0009 nicht brennbar, im Bereich von Brandwänden, Klassifizierung EN 13501: A2-s1,d0.	320,00 m	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 23 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

SOCKELBEREICH

02.01.0011

Perimeterdämmung W2.1-E XPS dh D 160mm

Perimeterdämmung auf Außenwänden,
Wassereinwirkungsklasse W2.1-E (mäßige Einwirkung von
drückendem Wasser bis 3 m Eintauchtiefe),
aus Polystyrol-Hartschaum XPS DIN EN 13164,
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK),
Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,039 W/(mK),
Dicke 160 mm,
Anwendungsgebiet DIN 4108-10 PW, hohe Druckbelastbarkeit - dh
(300 kPa),
mit Klebe- und Dichtungsmasse auf Bitumenbasis (2-
Komponentenkleber) vollflächig auf dem Untergrund verkleben.
Plattenränder zusätzlich umlaufend mit Klebe- und Dichtungsmasse
verspachteln (vor eindringendem Wasser schützen).
Inkl. Anarbeiten an Winkelkonsolanker aus Titel 04 sowie abschrägen
der Oberseite.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6101

330,00 m2 _____ € _____ €

02.01.0012

Perimeterdämmung W2.1-E XPS dh D 200mm

gemäß Position 02.01.0011
Dicke 200 mm

130,00 m2 _____ € _____ €

02.01.0013

Schuttlage Noppenbahn D 8mm

Schuttlage für Abdichtung erdberührter Wände DIN 18533-1 und DIN
18533-2, aus Noppenbahn mit Gleit-, Schutz- und
Lastverteilungsschicht, Schichtdicke 8 mm, auf erimeterdämmung
verlegen und befestigen.

190,00 m2 _____ € _____ €

02.01.0014

Geotextil 150 gr/m2, GRK 3

Geotextilstoff (Vlies), Werkstoff Polypropylen als Filter-/Trennschicht,
Überlappung mind. 20 cm, Mindestflächengewicht 150 gr/m2, GRK 3.

10,00 m2 _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 24 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
02.01.0015	Kiesschüttung Füllschicht aus Kies, Körnung 16/32, Ausführung an freistehender Wand auf Nord-Westseite, im Luftraum zwischen Verblendmauerwerk und Tragwand unter Erdgleiche, zur Aufnahme des Erddrucks. Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6190	1,000 t	_____ €	_____ €
02.01.0016	Kimm- / Ausgleichsschicht Kimm- und Ausgleichsschicht auf bauseitigen Betonfundament als ebenes, höhen- und fluchtgerechtes Auflager für nachfolgendes Verblendmauerwerk, Dicke bis 3 cm, Breite 11,5 cm, mit geeignetem Mörtel.	50,00 m	_____ €	_____ €
02.01	Summe Titel Verblendmauerwerk			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
 LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
 Seite: - 25 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.02 Titel Abdichtung

02.02.0001 Mauersperrbahn

Horizontale Mauersperrbahn aus Bitumenbahn G 200 DD, nach DIN EN 14967,
 Anwendungstyp MSB-nQ gemäß DIN/TS 20000-202,
 zur Querschnittsabdichtung gegen aufsteigende Feuchtigkeit,
 einlagig in die Lagerfuge der Verblendschale im Mörtelbett verlegen,
 Bahnbreite entsprechend der Wanddicke,
 Stoßüberdeckungen gemäß Herstellervorgaben.

240,00 m _____ € _____ €

**02.02.0002 Sperrbahn, mäanderförmig
 gemäß Position 02.02.0001**

im Bereich des flämischen Verbandes mit halben Kopfsteinen,
 das Sperrband ist hierfür mäanderförmig auszuschneiden,
 inkl. Mehraufwadh für exakt maßgenaue Ausführung.

25,00 m _____ € _____ €

**02.02.0003 Sperrbahn, im Überlappungsbereich
 gemäß Position 02.02.0001**

im Bereich des offenen Filtermauerwerks (ohne Kopfsteine),
 Sperrbahn ist nur im Überlappungsbereich der Läufer auszuführen,
 inkl. Mehraufwadh für exakt maßgenaue Ausführung,
 Abrechnung nach lfdm Verblendmauerwerk, Ausschnitte werden
 übermessen.

65,00 m _____ € _____ €

02.02.0004 Mehrpreis Sperrbahn, abgetreppt

Mehrpreis zur Vorposition der Sperrbahn,
 für eine abgetreppte Ausführung,
 Gelände fällt an der Nordwestecke um ca. 50 cm,
 die Sperrbahn ist dem Gelände folgend in den Stoßfugen jeweils um
 eine Steinreihe nach unten zu führen.
 Abrechnung nach St. Höhenversprüngen.

Hinweis:

Der Mehrpreis gilt auch für die mäanderförmige Sperrbahn.

10,00 St _____ € _____ €

02.02.0005 Z-Folie

Z-Folie zur Abdichtung und kontrollierten Ableitung von Wasser aus der
 Hinterlüftungsebene des zweischaligen Verblendmauerwerks,
 Material: EPDM, bitumenbeständig
 Dicke: ca. 1,2 mm,
 Breite: 60 cm,

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 26 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Folie auf der rückseitigen Tragwand aus Beton vollflächig verkleben, im Gefälle über Luft-/Dämmraum bis zur Außenschale führen und dort maßgenau in die Lagerfuge einarbeiten, Einbau oberhalb von Sockel, Öffnungen, Vordächern und Versprünge, Stöße überdecken, gemäß Herstellervorgaben, inkl. ober- und unterseitiges Anpassen und schräges Zuschneiden der angrenzenden Dämmung (unten auch als Perimeterdämmung), erforderliche Untergrundvorbereitung für Z-Folie sowie Herstellen der Eckausbildungen, Abrechnung nach lfdm,

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6101

370,00 m _____ € _____ €

02.02.0006

**Z-Folie, mäanderförmig
gemäß Position 02.02.0005**

im Bereich des flämischen Verbandes mit halben Kopfsteinen, die Z-Folie ist hierfür am Verblendmauerwerk mäanderförmig auszuschneiden, inkl. Mehraufwand für exakt maßgenaue Ausführung.

10,00 m _____ € _____ €

02.02.0007

Abdichtung EPDM

Zusätzliche Abdichtung besonders gefährdeter Anschluss- und Übergangsbereiche, mit EPDM-Dichtungsfolie, Dicke: ca. 1,2 mm, in verschiedenen Breite, Mindestabrechnungsmenge 50cm, auf Untergrund aus Beton vollflächig verkleben, inkl. Lagesicherung, Ausführung in Abstimmung / auf Anweisung der Bauüberwachung.

75,00 m2 _____ € _____ €

02.02

Summe Titel Abdichtung

_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 27 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

02.03 Titel Anarbeiten Verblendmauerwerk

ANARBEITEN VERBLENDDMAUERWERK

Hinweis:

Bei sämtlichen nachfolgenden Anarbeitungspositionen sind erforderliche Zuschnitte der Klinkersteine, das Anarbeiten / maßgenaues Zuschneiden der Dämmung, das Anarbeiten / Anpassen der Konsolen sowie eine erhöhte Anzahl von Drahtankern im Bereich der Anarbeitungen (v.a. Gebäudeecken, Öffnungen, etc.) einzurechnen.

02.03.0001 Herstellen seitlicher Leibungen an Öffnungen
Herstellen von Leibungen an Fenster-, Tür- und PR-Fassadenöffnungen im Verblendmauerwerk, Klinkersteine an den Öffnungsändern gerade abschließend, ohne Einbindung in die Leibung,
Schließen der Leibung mit Blechverkleidung erfolgt bauseits durch den Fensterbauer,
Abrechnung nach lfdm Leibung.

650,00 m _____ € _____ €

02.03.0002 Herstellen unterer Anschlüsse an Fensterbänke gemäß Position 02.03.0001
als unterer Anschluss des Verblendmauerwerks an bauseitig hergestellte Aluminium-Fensterbänke.
Abrechnung nach lfdm Fensterbank.

390,00 m _____ € _____ €

02.03.0003 Herstellen von Gebäudeaußenecken
Herstellen von Gebäudeecken im Verblendmauerwerk, aufgrund der Anordnung der Dehnfuge mit 24 cm Abstand zur Gebäudeecke sind die Steinlagen im Wechsel mit 1 Läufer / 2 Kopfsteinen auszubilden,
Abrechnung nach lfdm Ecke.

80,00 m _____ € _____ €

02.03.0004 Herstellen von Gebäudeinnenecken
Herstellen von Gebäudeinnenecken im Verblendmauerwerk,
Abrechnung nach lfdm Ecke.

85,00 m _____ € _____ €

02.03.0005 Anarbeiten Speier
Anarbeiten des Verblendmauerwerks an bauseitige Speier aus Aluminium,
Abmessung ca. 170/60 mm, mit 3° Gefälle nach außen,

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 28 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Hinweis:

Verblendmauerwerk ohne Befestigungsmöglichkeit im Bereich des dahinterliegenden Wasserfangkastens, ca. 60 x 60 cm.

Ausführung gemäß Zeichnung D.DA_6202 + 6205

14,00 St _____ € _____ €

02.03.0006

Anarbeiten Löschwassereinspeisestelle

Maßgenaues Anarbeiten des Verblendmauerwerks an bauseitige Löschwassereinspeisestelle, Vorderkante Kasten sitzt bündig mit der Klinkeroberfläche. Kastengröße ca. 70 x 70 x 30 cm, Hinter dem Kasten ist eine 6 cm starke Dämmung auszuführen.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6185

3,00 St _____ € _____ €

02.03.0007

Anarbeiten Außenzapfstelle gemäß Position 02.03.0006

an bauseitige Außenzapfstelle, Kastengröße bis 25 x 30 x 11,5 cm,

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6199

6,00 St _____ € _____ €

02.03.0008

Anarbeiten Sprechstelle gemäß Position 02.03.0006

an bauseitige Sprechanlage, Abmessung ca. 11 x 36,5 x 9 cm.

4,00 St _____ € _____ €

02.03.0009

Anarbeiten Froschklappe

Anarbeiten des Verblendmauerwerks an bauseitige Froschklappe, als Auslauf der Notentwässerung, rund, DN 150.

Ausführung gemäß Zeichnung D.DA_6203.

3,00 St _____ € _____ €

02.03.0010

Anarbeiten Wärmedämmung an Rohre DN 100

Anarbeiten der Wärmedämmung an bauseitige Rohre und Leitungen, bei Verzügen innerhalb der Dämmebene, Abmessung bis DN 100.

16,00 m _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 29 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
02.03.0011	Anarbeiten Wärmedämmung an Blitzschutzleitungen gemäß Position 02.03.0010 an Blitzschutzleitungen.	350,00 m	_____ €	_____ €
02.03.0012	Bohrung für Kabeldurchführungen Herstellen von Bohrungen in Klinkersteinen für Kabeldurchführungen aller Art, Durchmesser bis 30 mm, einschließlich genauem Einmessen.	50,00 St	_____ €	_____ €
02.03	Summe Titel Anarbeiten Verblendmauerwerk			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
 LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
 Seite: - 30 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
02.04	Titel Sonstiges			
02.04.0001	Brandsperre horizontal Herstellen einer horizontalen Brandsperre im Verblendmauerwerk durch Ausführung einer tiefer ausgebildeten Lage aus nichtbrennbarem, formstabilem Mineralwoll-Dämmstoff, Höhe 20 cm, inkl. Be- und Entlüftungsöffnungen ober-/unterhalb der Brandsperre sowie Anarbeiten/Zuschneiden der regulären Dämmung.	330,00 m	_____ €	_____ €
02.04.0002	Brandsperre vertikal gemäß Position 02.04.0001 als vertikale Brandsperre, über die gesamte Dicke der angrenzenden 25 cm starken Brandwand.	160,00 m	_____ €	_____ €
02.04.0003	Brandsperre vertikal, Sockel gemäß Position 02.04.0001 als vertikale Brandsperre, im Sockelbereich, aus Schaumglas, CG DIN EN 13167, über die gesamte Dicke der angrenzenden 25 cm starken Brandwand, inkl. aller Anpassarbeiten, insbesondere der regulären Dämmung, der Konsolen sowie der Noppenbahn. Ausführungshöhe ca. 1,0 m.	12,00 m	_____ €	_____ €
02.04.0004	Dehnfugen horizontal Herstellen horizontale Dehnfugen im Verblendmauerwerk, mit dauerelastischem Fugendichtstoff und Hinterfüllprofil, Oberfläche besandet, Farbe des Dichtstoffes abgestimmt auf die Fugenfarbe, Fugenbreite ≥ 15 mm.	180,00 m	_____ €	_____ €
02.04.0005	Dehnfugen vertikal gemäß Position 02.04.0004 als vertikale Dehnfuge.	330,00 m	_____ €	_____ €
02.04.0006	Dehnfuge vertikal, halbe Kopfsteine gemäß Position 02.04.0004 als vertikale Dehnfuge, im Bereich des flämischen Verbandes mit halben Kopfsteinen die Dehnfuge ist mäanderförmig auszuführen,			

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 31 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

zusätzlich sind im Überlappungsbereich der Läufer Gleitfolien
maßgenau einzulegen.
Abgerechnet wird die einfache Höhe des Mauerwerks.

15,00 m

€

€

02.04.0007

**Dehnfuge vertikal, Filtermauerwerk
gemäß Position 02.04.0004**

als vertikale Dehnfuge, im Bereich des flämischen Verbandes ohne
Kopfsteinen (Filtermauerwerk)
die Dehnfuge ist im Überlappungsbereich der Läufer (dreiseitig in der
Lagerfuge) auszuführen,
zusätzlich sind hier Gleitfolien maßgenau einzulegen.
Abgerechnet wird die Höhe des Mauerwerks.

4,00 m

€

€

02.04.0008

Anschlussfuge 15 mm

Herstellen von Anschlussfugen im Verblendmauerwerk an angrenzende
Bauteile mit vorkomprimiertem Fugendichtband (Kompriband), Farbe
schwarz,
für Fugenbreiten bis 15 mm.

340,00 m

€

€

02.04.0009

**Anschlussfuge 30 mm
gemäß Position 02.04.0008**

für Fugenbreiten bis 30 mm.

65,00 m

€

€

02.04.0010

Steine bohren

Herstellen von Bohrungen durch Klinkersteine zur Durchführung von
Gewindestangen als Bewehrung,
Ausführung im Bereich des Flämischen Verbandes ohne Kopfsteine
(offenes Filtermauerwerk), die Bohrung muss im Überbindebereich der
Läufer ausgeführt werden.
Durchmesser abgestimmt auf Gewindestangen aus Titel 04,
Abrechnung nach lfdm Gewindestange.

140,00 m

€

€

02.04.0011

Steine schneiden, horizontal

Horizontales Zuschneiden von Klinkersteinen bzw. Steinreihen zur
höhenmäßigen Anpassung an bauseitige Anschlussbereiche, z. B.
unter Vordächern, Attikaabdeckungen o. Ä.

450,00 m

€

€

Übertrag:

€

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 32 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

02.04.0012

Tapetentüre mit Klinkerriemchen

Belegen einer bauseitigen Außentüre mit aus Vollsteinen geschnittenen Klinkerriemchen,
Dicke ca. 20 mm,
Türblatt aus Stahlblech, Abmessung ca. 1,40 x 2,30 m,

Ausführung einschließlich:

- Reinigung / Vorbereitung des Stahlblech-Untergrundes,
 - erforderlicher Haftgrundierung,
 - Verwendung eines für Stahlblech im Außenbereich freigegebenen, dauerhaft witterungsbeständigen und elastischen Klebesystems, Klinkerriemchen sind vollflächig zu verkleben,
 - erforderlicher Rand- und Anschlussausbildung,
- Temperatur- und Verformungsbewegungen des Stahlblech-Türblattes müssen dauerhaft aufgenommen werden können.
Besonderer Wert ist auf die optische Fortführung des wilden Verbandes vom angrenzenden Regelmauerwerk über das Türblatt zu legen.
Fugenbild, Riemchenformat, Farbe und Verband sind entsprechend dem angrenzenden Mauerwerk auszuführen.
Der beidseitige Anschlussbereich der Türe ist in voller Türhöhe und über eine Breite von ca. 25 cm mit reduzierter Steintiefe von ca. 9 cm auszuführen. Hierzu sind die Vollziegel entsprechend zuzuschneiden (vgl. Detail).
Inkl. Anarbeiten / maßgenaues Zuschneiden der seitlichen Dämmung sowie erforderliche zusätzliche Drahtanker im Anschlussbereich.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6184

1,00 St

€

€

02.04.0013

Eckausbildung verklebte Steine

Herstellen einer Eckausbildung mit verklebten Steinen, im Bereich eines offenen Filtermauerwerks (ohne Kopfsteine).
Das Filtermauerwerk endet im Wechsel mit 3/4 und 1/1-Stein, soll aber in der Seitenansicht 24 cm tief sein. Hierfür muß in jeder zweiten Reihe ein Winkelstein mit Schenkellängen 1x 1/1 sowie 1x 3/4 eingesetzt werden.
Ausführung mit auf Gehrung geschnittenen und verklebten Steinen.
Abrechnung nach St. geklebten Steinen.

23,00 St

€

€

02.04

Summe Titel Sonstiges

€

02

**Summe Gewerk
Verblendmauerarbeiten**

€

Übertrag:

€

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 33 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

03 Gewerk Betonarbeiten

03.01 Titel Betonfertigteile Sichtbeton

BETONFERTIGTEIL HAUPTINGANG

Hinweis:

Die Ausführung der Betonfertigteile am Haupteingang erfolgt sukzessive mit den Klinkerarbeiten. Die Klinkerstürze über den Betonfertigteilen können erst nach der Montage der BFT's gesetzt werden. Dies ist insbesondere bei Planung und Produktion der BFT's zu berücksichtigen.

03.01.0001

Betonfertigteile HE 01, 286.5x97.5x24cm

Betonfertigteile DIN EN 13369, im Außenbereich, als Vollfertigteile, als obere Leibungsverkleidung des Eingangsbereiches, L-förmig, aus Stahlbeton, Normalbeton C 35/45 DIN EN 206, DIN 1045-2, Expositionsklasse XF1 (Frostangriff, mäßige Wassersättigung ohne Taumittel),
Expositionsklasse XC4 (Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, wechselnd nass und trocken),
Feuchtigkeitsklasse WF (Betonkorrosion, feuchte Umgebung), mit hohem Wassereindringwiderstand,
geschalte Flächen: glatt, matte Oberfläche, mit GF-Schalungsplatten DIN 68792, Oberfläche filmbeschichtet, Schalung mehrfach eingesetzt, für örtlich zusammenhängende sichtbare Fertigteilflächen ist eine einheitliche Oberflächenstruktur und ein einheitliches Schalbild sicherzustellen,
nicht geschalte Flächen: von Hand fein geglättet,
Schalungshaut geeignet für sichtbar bleibende Betonflächen, mit besonderen Anforderungen, Klasse SB 3 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton",
Bindemittel Grauzement, Farbe grau,
alle Sichtbetonflächen hydrophobiert, mit für den Außenbereich geeigneter farbloser, nicht filmbildender Hydrophobierung,
Kanten mit Dreikantleiste gefast, Maße 7/7/10 mm,
Unterseite (nur vorne) mit Tropfkante, durch Einlegen einer Dreikantleiste, 10/10/14 mm, in ganzer Breite des Fertigteils,
Bewehrung in separater Position, Betonüberdeckung c_{nom} 4,0 cm, Ausführungs- / Unterstützungshöhe bis 5,0 m, einschl. Traggerüst Bemessungsklasse B, DIN EN 12812; (vgl. auch Vorbemerkungen Punkt 4.2)

Befestigung:

über 2 St. Stahl-Unterkonstruktionen **B01** (in separater Position),

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 34 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Abmessung:

Grundform L-förmig,

1. Schenkel horizontal, Abmessung T/H = 97,5 x 10 cm

2. Schenkel vorne senkrecht, Abmessung T/H = 14,5 x 24 cm,

Oberseite mit Gefälle nach außen ca. 2%,

Breite Fertigteil: 286,5 cm,

Hinweis:

Zu schalende Flächen sind die Unterseite, die Vorderseite sowie die beiden Seiten.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6184,

2,00 St _____ € _____ €

03.01.0002

Betonfertigteil HE 02, 429.5x97.5x24cm

gemäß Position 03.01.0001

Befestigung:

über 3 St. Stahl-Unterkonstruktionen **B01** (in separater Position),

Abmessung:

Breite Fertigteil: 429,5 cm.

1,00 St _____ € _____ €

03.01.0003

Betonfertigteil HE 03, 437.5x97.5x24cm

gemäß Position 03.01.0001

Befestigung:

über 3 St. Stahl-Unterkonstruktionen **B01**, zusätzlich mit 3 St. Winkel

B02 (in separaten Positionen),

Abmessung:

Breite Fertigteil: 437,5 cm.

3,00 St _____ € _____ €

03.01.0004

Betonfertigteil HE 04, 590x45x24cm

gemäß Position 03.01.0001

Befestigung:

über 3 St. Konsolen **B03** (in separater Position),

Abmessung:

Grundform L-förmig,

1. Schenkel horizontal, Abmessung T/H = 45 x 10 cm

2. Schenkel vorne senkrecht, Abmessung T/H = 14,5 x 24 cm,

Oberseite mit Gefälle nach außen ca. 2%,

Breite Fertigteil: 590 cm.

1,00 St _____ € _____ €

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 35 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

03.01.0005

Betonfertigteil HE 05, 554x107x24cm

gemäß Position 03.01.0001

Befestigung:

über 3 St. L-Winkel **B04** (in separater Position),

Abmessung:

Grundform rechteckig,

Abmessung T/H = 107 x 24 cm, Oberseite mit Gefälle mind. 1%,

Breite Fertigteil: 554 cm.

Hinweis:

Zu schalende Flächen sind die Ober-, Unter-, Vorder- u. Rückseite sowie eine Seitenfläche.

Die Unterseite ist in einer Tiefe von mind. 35 cm zu schalen.

1,00 St

€

€

03.01.0006

Betonfertigteil HE 06, 31.5x97.5x405cm

gemäß Position 03.01.0001

als seitliche Leibungsverkleidung des Eingangsbereiches, L-förmig, stehend eingebaut,

Expositionsklasse XF2 (Frostangriff, mäßige Wassersättigung mit Taumittel),

Expositionsklasse XC4 (Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, wechselnd nass und trocken),

Expositionsklasse XD2 (Bewehrungskorrosion durch Chloride, ausgenommen Meerwasser, nass/selten trocken),

Feuchtigkeitsklasse WA (Betonkorrosion, feuchte Umgebung, direkte Alkalizufuhr von außen),

Betonüberdeckung alle Außenseiten: c_nom 5,5 cm, Innenseiten c_nom 3,5 cm,

Befestigung:

über **B05** (in separater Position),

Abmessung:

Grundform L-förmig,

1. Schenkel in der Leibung, Abmessung B/T = 11,5 x 97,5 cm

2. Schenkel vorne, Abmessung B/T = 31,5 x 22 cm, Oberseite mit Gefälle nach außen ca. 2%,

Höhe Fertigteil: 405 cm.

Hinweis:

Zu schalende Flächen sind die beiden äußeren Schenkel sowie eine Stirnseite (am kürzeren Schenkel - vgl. Detail).

1,00 St

€

€

Übertrag:

€

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 36 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

ATTIKAABDECKUNG DACH

03.01.0007

Attikaabdeckung AT 01, 600x84.5x24cm

Betonfertigteile DIN EN 13369, im Außenbereich, als Vollfertigteile, als umlaufende Attikaabdeckung, L-förmig, aus Stahlbeton, Normalbeton C 35/45 DIN EN 206, DIN 1045-2, Expositionsklasse XF1 (Frostangriff, mäßige Wassersättigung ohne Taumittel), Expositionsklasse XC4 (Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, wechselnd nass und trocken), Feuchtigkeitsklasse WF (Betonkorrosion, feuchte Umgebung), mit hohem Wassereindringwiderstand, geschalte Flächen: glatt, matte Oberfläche, mit GF-Schalungsplatten DIN 68792, Oberfläche filmbeschichtet, Schalung mehrfach eingesetzt, für örtlich zusammenhängende sichtbare Fertigteilflächen ist eine einheitliche Oberflächenstruktur und ein einheitliches Schalbild sicherzustellen, nicht geschalte Flächen: von Hand fein geglättet, Schalungshaut geeignet für sichtbar bleibende Betonflächen, mit besonderen Anforderungen, Klasse SB 3 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", Bindemittel Grauzement, Farbe grau, alle Sichtbetonflächen hydrophobiert, mit für den Außenbereich geeigneter farbloser, nicht filmbildender Hydrophobierung, Kanten mit Dreikantleiste gefast, Maße 7/7/10 mm, Unterseite (innen und außen) mit Tropfkante, durch Einlegen einer Dreikantleiste, 10/10/14 mm, in ganzer Breite des Fertigteils, Bewehrung in separater Position, Betonüberdeckung c nom 4,0 cm, Ausführungshöhe bis 15,0 m, (vgl. auch Vorbemerkungen Punkt 4.2).

Befestigung:

3x über Dorn **D01** (in separater Position)
1x flächig aufgelegt auf Klinker-Verblendmauerwerk,

Abmessung:

Grundform L-förmig,
1. Schenkel horizontal, Abmessung T/H = 84,5 x 13,5 cm, Oberseite mit Gefälle nach innen mind. 3°,
2. Schenkel außen senkrecht, Abmessung T/H = 8 x 24 cm, Breite Fertigteil: 600 cm,

Hinweis:

Zu schalende Flächen sind die Ober- u. Außenseite sowie die Unterseite des kurzen Schenkels

Ausführung gemäß Zeichnung D.DA_6200

48,00 St _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
 LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
 Seite: - 37 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
03.01.0008	Attikaabdeckung AT 02, 518,5x84.5x24cm gemäß Position 03.01.0007 Abmessung: Breite Fertigteil: 518,5 cm.	4,00 St	_____ €	_____ €
03.01.0009	Attikaabdeckung AT 03, 486.5x84.5x24cm gemäß Position 03.01.0007 Abmessung: Breite Fertigteil: 486,5 cm.	4,00 St	_____ €	_____ €
03.01.0010	Attikaabdeckung AT 04, 337x84.5x24cm gemäß Position 03.01.0007 Befestigung: 2x über Dorn D01 (in separater Positon) 1x flächig aufgelegt auf Klinker-Verblendmauerwerk, Abmessung: Breite Fertigteil: 337 cm.	8,00 St	_____ €	_____ €
03.01.0011	Attikaabdeckung AT 05, 297x84.5x24cm gemäß Position 03.01.0007 Befestigung: 2x über Dorn D01 (in separater Positon) 1x flächig aufgelegt auf Klinker-Verblendmauerwerk, Abmessung: Breite Fertigteil: 297 cm.	2,00 St	_____ €	_____ €
03.01.0012	Attikaabdeckung AT 06, 201,5x84.5x24cm gemäß Position 03.01.0007 Befestigung: 2x über Dorn D01 (in separater Positon) 1x flächig aufgelegt auf Klinker-Verblendmauerwerk, Abmessung: Breite Fertigteil: 201,5 cm.	2,00 St	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 38 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

03.01.0013 Attikaabdeckung AT 07, (140+134,5)x84.5x24cm, Außenecke gemäß Position 03.01.0007

als Außenecke, im Grundriss um 90° abgewinkelt,
Gefälle 2-seitig nach innen, mit Kehle,

Befestigung:

3x über Dorn **D01** (in separater Positon)
1x flächig aufgelegt auf Klinker-Verblendmauerwerk,

Abmessung:

in der Draufsicht L-förmig,
Breite 1. Schenkel: 140 cm,
Breite 2. Schenkel: 134,5 cm.

4,00 St

€

€

03.01.0014 Attikaabdeckung AT 08, (140+134,5)x84.5x24cm, Innenecke gemäß Position 03.01.0007

als Innenecke, im Grundriss um 90° abgewinkelt,
Gefälle 2-seitig zur Dachfläche, mit Grat,

Befestigung:

3x über Dorn **D01** (in separater Positon)
1x flächig aufgelegt auf Klinker-Verblendmauerwerk,

Abmessung:

in der Draufsicht L-förmig,
Breite 1. Schenkel: 140 cm,
Breite 2. Schenkel: 134,5 cm.

12,00 St

€

€

BRÜSTUNGSABDECKUNG / FENSTERBANK FREIBEREICHE

Hinweis:

Die Ausführung der Brüstungsabdeckungen und Fensterbänke erfolgt an den beiden Freibereichen im 01./02. OG, die nur über Innenhof 0 zu erreichen sind und vom Hauptdach vollständig überdeckt sind (vgl. Details).

Mehraufwand insbesondere beim Transport und Versetzen ist einzurechnen.

03.01.0015 Brüstungsabdeckung FB 01, 177x88,5x23cm

Betonfertigteil DIN EN 13369, im Außenbereich, als Vollfertigteil,
als Brüstungsabdeckung im Bereich der Freibereiche, L-förmig,
aus Stahlbeton, Normalbeton C 35/45 DIN EN 206, DIN 1045-2,
Expositionsklasse XF1 (Frostangriff, mäßige Wassersättigung ohne Taumittel),

Übertrag:

€

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 39 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Expositionsklasse XC4 (Bewehrungskorrosion durch Karbonatisierung, wechselnd nass und trocken),
Feuchtigkeitsklasse WF (Betonkorrosion, feuchte Umgebung),
mit hohem Wassereindringwiderstand,
geschalte Flächen: glatt, matte Oberfläche, mit GF-Schalungsplatten DIN 68792, Oberfläche filmbeschichtet, Schalung mehrfach eingesetzt, für örtlich zusammenhängende sichtbare Fertigteilflächen ist eine einheitliche Oberflächenstruktur und ein einheitliches Schalbild sicherzustellen,
nicht geschalte Flächen: von Hand fein geglättet,
Schalungshaut geeignet für sichtbar bleibende Betonflächen, mit besonderen Anforderungen, Klasse SB 3 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton",
Bindemittel Grauzement, Farbe grau,
alle Sichtbetonflächen hydrophobiert, mit für den Außenbereich geeigneter farbloser, nicht filmbildender Hydrophobierung,
Kanten mit Dreikantleiste gefast, Maße 7/7/10 mm,
Unterseite (innen und außen) mit Tropfkante, durch Einlegen einer Dreikantleiste, 10/10/14 mm, in ganzer Breite des Fertigteils,
Bewehrung in separater Position, Betonüberdeckung c nom 4,0 cm, Ausführungshöhe bis 10,0 m,
(vgl. auch Vorbemerkungen Punkt 4.2).

Befestigung:

3x über Dorn **D02** (in separater Position)
zusätzlich beidseitig flächig aufgelegt auf Klinker-Verblendmauerwerk,

Abmessung:

Grundform L-förmig,
1. Schenkel horizontal, Abmessung T/H = 88,5 x 12,5 cm, Oberseite mit Gefälle nach innen mind. 3°,
2. Schenkel außen senkrecht, Abmessung T/H = 8 x 23 cm,
Breite Fertigteil: 177 cm,

Hinweis:

Zu schalende Flächen sind die Ober- u. Außenseite sowie die Unterseite des kurzen Schenkels

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6194

2,00 St € €

03.01.0016

**Brüstungsabdeckung FB 02, 179x88,5x23cm
gemäß Position 03.01.0015**

Abmessung:

Breite Fertigteil: 179 cm,

Die Brüstungsabdeckung läuft seitlich 2 cm in die angrenzende Klinkerfassade. Das allseitige Anarbeiten / Zuschneiden der Klinkersteine ist einzurechnen.

4,00 St € €

Übertrag:

€

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 40 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

03.01.0017 **Fensterbank FB 03, 228x29x10cm**
als Fensterbank, rechteckig,
Tropfkante nur vorne, in ganzer Breite,

Befestigung:
2x über Winkel **W01** (in separater Position)

Abmessung:
Grundform rechteckig,
Abmessung T/H = 29 x 10 cm, Oberseite mit Gefälle mind. 3°,
Breite Fertigteil: 228 cm.

Hinweis:
Zu schalende Flächen sind die Ober- u. Außenseite sowie die beiden
Seiten

Weiterhin sind einzurechnen:
- 2. wasserführende Ebene, wannenförmig nach außen verlegen sowie
rückseitig am Fenster-Basisprofil anschließen, Abwicklung ca. 50 cm
- Ausdämmen des Bereichs hinter der Fensterbank, ca. 10 x 10 cm,
- allseitiges Anarbeiten / Zuschneiden der Klinkersteine an die
beidseitig ca. 2 cm in die Klinkerfassade einlaufende Fensterbank

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6158

2,00 St _____ € _____ €

SONSTIGES

03.01.0018 **Betonstabstahl B500A**
Bewehrung aus Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2,
für vorbeschriebene Betonfertigteile,
alle Durchmesser und Längen.

6,000 t _____ € _____ €

03.01.0019 **Betonstabstahl Werkst-Nr. 1.4571**
gemäß Position 03.01.0018
aus nichtrostendem Betonstabstahl, Werkstoff-Nr 1.4571.

0,500 t _____ € _____ €

03.01.0020 **Abdichtung Bauteilfuge PUR 20mm**
Abdichtung von Bauteilfugen der vorgehängten Betonfertigteile,
mit elastischem Fugendichtstoff Typ F, EXT, Klasse 25LM, DIN EN
15651-1, Basis Polyurethan,
Farbton nach Wahl AG (an Betonfertigteil angepasst)
Fugenbreite 15 mm,

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 41 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

einschl. Reinigen, systemgebundenen Primer und Hinterfüllmaterial,
nicht wassersaugend/geschlossen zellig.
Ausführung zwei- bis vierseitig umlaufend.

110,00 m

€

€

03.01.0021

Schriftzug "Intarsien"

Schriftzug als vertiefte Ausnehmung in der Sichtbetonoberfläche (im
Negativ) herstellen,
durch Einlegen einer geeigneten Schalungsmatrize aus Polyurethan
(PU) in die Schalung,
der Schriftzug ist entsprechend den Anforderungen an die
Sichtbetonklasse SB 3 sauber und scharfkantig auszuführen,
Schriftgröße 10 cm,
Schriftart nach Wahl AG,
Wortlaut: „FORENSISCHE KLINIK ZFP WEISSENAU“, 29 Buchstaben,
inkl. Herstellung, Befestigung, Entfernung sowie Entsorgung der
Schalungsmatrize.

1,000 psch

€

03.01.0022

Aussparung Sprechstelle

Herstellen von Aussparungen in vorbeschriebenen Betonfertigteilen
(HE 01 - 07),
z.B. zur Aufnahme von Sprechstellen o.ä.,
Abmessung B/H/T bis 30 x 30 x 10 cm,
inkl. Bohrung zum Kabelverzug,
Aussparung entsprechend den Anforderungen an Sichtbetonklasse SB
3 sauber und scharfkantig auszuführen,
inkl. Herstellung, Befestigung, Entfernung sowie Entsorgung der
Schalungsmatrize.

1,00 St

€

€

03.01.0023

Einbaugehäuse Leuchten

Einbaugehäuse für bauseitige runde Leuchten in Betonfertigteile **HE 01**
einbetonieren,
durch maßgenaues Einlegen in die Schlaung,
Einbaugehäuse mit Deckel, Ø 210 mm, Tiefe 120 mm,
z.B. Kaiser, HaloX 180 oder gleichwertig,
inkl. Leerrohre DN 25, Länge 50 cm.

2,00 St

€

€

03.01.0024

Insektenschutzprofil Attika

Lüftungs- und Insektenschutzprofil an Attika, auf Dachseite,
zwischen Betonfertigteile und gedämmten Attikakopf,
aus Aluminium,

Übertrag:

€

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 42 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
zum Schutz gegen das Eindringen von Insekten / Kleintieren sowie zur Entlüftung der äußeren Hinterlüftungsebene, Spaltbreite bis 6 cm, einschließlich Zuschnitt und Befestigung.				
		410,00 m	_____ €	_____ €
03.01.0025	Insektenschutzprofil Sockel gemäß Position 03.01.0024 im Sockelbereich, Spaltbreite bis 10 cm.			
		310,00 m	_____ €	_____ €
03.01	Summe Titel Betonfertigteile Sichtbeton			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 43 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

03.02 Titel Betonfertigteile Klinkerriemchen

Hinweis:

Eine erhöhte Anzahl von Drahtankern, insbesondere im Bereich größerer Öffnungen, ist einzurechnen.

FREITRAGENDE STÜRZE

03.02.0001

Sturz freitragend, Sicht, 3-reih., 11.5cm

Freitragender Verblendsturz über Öffnungen, bestehend aus Stahlbetonkern sowie Bekleidung aus Klinkerriemchen, Betonfestigkeit des Stahlbetonkerns: nach stat. Vorgabe (mind. C30/37), einschließlich erforderlicher Bewehrung, Dimensionierung gemäß Statik, geschnittene Klinkerriemchen aus Klinkersteinen wie in Hauptposition beschrieben (vgl. Titel 02.02), Ausführung im wilden Verband, inkl. Verfugung der Klinkerriemchen entsprechend Hauptposition, seitliche Sturzenden gerade ausgebildet, Unterseite mit Sichtanforderung, aus drei Steinreihen, Gesamthöhe = 25 cm, Sturztiefe = 11,5 cm, in verschiedenen Einzellängen ab 1,0 m, Auflagerausbildung über separate Position, Abrechnung nach lichter Öffnungsbreite.

130,00 m _____ € _____ €

03.02.0002

Sturz freitragend, Sicht, 4-reih., 11.5cm

gemäß Position 03.02.0001

aus vier Steinreihen, Gesamthöhe = 33,3 cm.

7,00 m _____ € _____ €

03.02.0003

Mehrpreis verzahnte Ausführung, 3-reihig, freitr.

Mehrpreis für verzahnte Ausführung des seitlichen Sturzendes beim freitragenden Sturz, zur Einbindung in das angrenzende Verblendmauerwerk, Verzahnung im wilden Verband, inkl. Sicherstellung der Lastabtragung des Sturzes, mit ausreichend breitem Auflager zur Lastabtragung in das angrenzende Regelmauerwerk, für 3-reihigen Sturz, Abrechnung je Sturzende.

101,00 St _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 44 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

03.02.0004 **Mehrpreis verzahnte Ausführung, 4-reihig, freitr.
gemäß Position 03.02.0003**
für 4-reihigen Sturz.

6,00 St _____ € _____ €

03.02.0005 **Mehrpreis Edelstahlaufleger mit Gleitfolie, 3-/4-reih.**
Mehrpreis für Edelstahlaufleger mit Gleitfolie,
zur Lastabtragung des Sturzes bei gleitender Lagerung,
bei Ausführung einer seitlich angrenzenden Dehnfuge,
für 3-reihigen oder 4-reihigen Sturz,
Dimensionierung des Edelstahlauflegers nach Statik,
Abrechnung je Sturzende.

33,00 St _____ € _____ €

03.02.0006 **Mehrpreis Ausklinkung**
Mehrpreis für rückseitige Ausklinkung des freitragenden Sturzes,
über die gesamte Sturzbreite,
Abmessung H/T bis 15 x 6 cm,
für 4-reihigen Sturz,
Abrechnung je lfdm Ausklinkung.

1,50 m _____ € _____ €

ABGEHÄNGTE STÜRZE

03.02.0007 **Sturz abgehängt, Sicht, 3-reih., 11.5cm**
Abgehängter Verblendsturz über Öffnungen,
bestehend aus Stahlbetonkern sowie Bekleidung aus Klinkerriemchen,
Betonfestigkeit des Stahlbetonkerns: nach stat. Vorgabe (mind.
C30/37), einschließlich erforderlicher Bewehrung, Dimensionierung
gemäß Statik,
geschnittene Klinkerriemchen aus Klinkersteinen wie in Hauptposition
beschrieben (vgl. Titel 02.02), Ausführung im wilden Verband, inkl.
Verfugung der Klinkerriemchen entsprechend Hauptposition, seitliche
Sturzenden gerade ausgebildet,
Unterseite mit Sichtanforderung,
aus drei Steinreihen, Gesamthöhe = 25 cm,
Sturztiefe = 11,5 cm,
in verschiedenen Einzellängen ab 1,0 m,
erforderliche Ankerschienen zum Einbetonieren in den Sturz sind
einzukalkulieren, Dimensionierung gemäß Statik,
Konsolen zur Abhängung in separater Position,
Abrechnung nach lichter Öffnungsbreite.

230,00 m _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
 LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
 Seite: - 45 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	
			_____ €	
03.02.0008	Sturz abgehängt, Sicht, 3-reih., 10.5cm gemäß Position 03.02.0007 Sturztiefe = 10,5 cm.	33,00 m	_____ €	_____ €
03.02.0009	Sturz abgehängt, Sicht, 4-reih., 11.5cm gemäß Position 03.02.0007 aus vier Steinreihen, Gesamthöhe = 33,3 cm.	50,00 m	_____ €	_____ €
03.02.0010	Sturz abgehängt, o.SA., 3-reih., 11.5cm gemäß Position 03.02.0007 ohne Sichtenanforderung an der Unterseite.	88,00 m	_____ €	_____ €
03.02.0011	Sturz abgehängt, o.SA., 4-reih., 10.5cm gemäß Position 03.02.0007 ohne Sichtenanforderung an der Unterseite, aus vier Steinreihen, Gesamthöhe = 33,3 cm, Sturztiefe = 10,5 cm.	5,00 m	_____ €	_____ €
03.02.0012	Mehrpriis verzahnte Ausführung, 3-reihig, abgeh. Mehrpriis für verzahnte Ausführung des seitlichen Sturzendes beim abgehängten Sturz, zur Einbindung in das angrenzende Verblendmauerwerk, Verzahnung im wilden Verband, für 3-reihigen Sturz, Abrechnung je Sturzende.	78,00 St	_____ €	_____ €
03.02.0013	Mehrpriis verzahnte Ausführung, 4-reihig, abgeh. gemäß Position 03.02.0012 für 4-reihigen Sturz.	34,00 St	_____ €	_____ €
03.02.0014	Mehrpriis Edeltstahlbewehrung Mehrpriis zu vorbeschriebenen Stürzen für die Ausführung mit nichtrostendem Betonstahl, Werkstoff-Nr 1.4571. Ausführung nur in Abstimmung / auf Anweisung der Bauüberwachung.	200,00 kg	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 46 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

03.02	Summe Titel Betonfertigteile Klinkerriemchen		_____ €
-------	---	--	---------

03	Summe Gewerk Betonarbeiten		_____ €
----	----------------------------	--	---------

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 47 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

04 Gewerk Befestigungsmittel

BEFESTIGUNGSMITTEL

Hinweise:

- Für alle Konsolen muss eine bauaufsichtliche Zulassung / Typenprüfung vorgelegt werden.
- Die Befestigung der Konsolen (Anzahl, Art und Abmessung) ist entsprechend der Lastklasse und des Befestigungsgrundes auszuwählen, es dürfen nur zugelassene Befestigungsmittel eingesetzt werden.
- Bei den Konsolen können nach Wahl AN auch Systeme mit Druckschrauben anstelle der Normalanker angeboten werden, solange hierdurch alle Anforderungen eingehalten werden.
- Sollten Konsolen, zum Beispiel im Bereich eines Versatzes, in die Steinfläche hineinstehen, wird das Anpassen / Zuschneiden der Steine nicht gesondert erwähnt und ist generell in die Einheitspreise einzurechnen.
- Die im folgenden beschriebenen Einbauteile sind in der Regel in den Fertigteilen aus Titel 03 einzubetonieren. Evtl. erforderliche Abstimmung mit dem Fertigteilwerk ist Sache des AN.
- Befestigungsgrund ist, soweit nicht anders beschreiben, Stahlbeton mit Festigkeitsklasse $\geq$ C25/30, als gerissener Beton. Bei allen Befestigungen am bauseitigen Befestigungsgrund ist ein Toleranzausgleich bis 20 mm sowie eine thermische Trennung (soweit erforderlich) mit einzurechnen.
- Alle Anschluss- und Befestigungspositionen sind als fertige Leistung inkl. aller Bohrungen, Verbindungs-, Justier- u. Befestigungsmittel sowie Zubehör- u. Kleinteile zu verstehen. Mehraufwand ist einzurechnen.
- Soweit nicht anders beschreiben ist (mind.) eine Korrosionsbeständigkeitsklasse (CRC) III einzurechnen.

04.01 Titel Winkelkonsolanker Verblendmauerwerk

WINKELKONSOLANKER

04.01.0001

Winkelkonsolanker, Laststufe 8kN

Winkelkonsolanker, aus nichtrostendem Edelstahl, bestehend aus durchlaufender Winkelschiene sowie Winkelkonsolen, für lichten Wandabstand ca. 250 mm, Laststufe 8,0 kN, ohne Versatz, Breite Winkelschiene: 100 mm, Länge Winkelschiene: 2,0 m, Kalkulationsgrundlage: 3 Konsolen je 2,0 m, höhenjustierbar ± 20 mm,

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
 LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
 Seite: - 48 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
	Korrosionsbeständigkeitsklasse (CRC) III Befestigung an Tragwand aus StB, einschließlich dem passenden Ablängen der Winkelschiene in allen Rand- und Anschlussbereichen.			
	Richtfabrikat: MODERSOHN Typ MK6 oder gleichwertig angebotenes Fabrikat / Typ: '.....' (vom Bieter auszufüllen)			
		170,00 m	_____ €	_____ €
04.01.0002	Winkelkonsolanker, Laststufe 8kN, Versatz 15cm gemäß Position 04.01.0001 Konsole mit Versatz, Versatzhöhe bis 15 cm.	70,00 m	_____ €	_____ €
04.01.0003	Winkelkonsolanker, Laststufe 8kN, Versatz 30cm gemäß Position 04.01.0001 Konsole mit Versatz, Versatzhöhe bis 30 cm.	25,00 m	_____ €	_____ €
04.01.0004	Winkelkonsolanker, Laststufe 8kN, Versatz 80cm gemäß Position 04.01.0001 Konsole mit Versatz, Versatzhöhe bis 80 cm	6,00 m	_____ €	_____ €
04.01.0005	Winkelkonsolanker, Laststufe 12kN, Versatz 30cm gemäß Position 04.01.0001 Laststufe 12,0 kN, Konsole mit Versatz, Versatzhöhe bis 30 cm.	290,00 m	_____ €	_____ €
04.01.0006	Mehrpriis Konsole, Laststufe 8kN Mehrpreis zur Vorposition des Winkelkonsolankers für zusätzliche Konsolen im Rand- oder Anschlussbereich, Laststufe 8,0 kN, ohne Versatz, Abgerechnet wird die gegenüber der Kalkulationsgrundlage erhöhte Anzahl an Konsolen.	78,00 St	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
 LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
 Seite: - 49 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
04.01.0007	Mehrpreis Konsole, Laststufe 8kN, Versatz 15cm gemäß Position 04.01.0006 Konsole mit Versatz, Versatzhöhe bis 15 cm.	6,00 St	_____ €	_____ €
04.01.0008	Mehrpreis Konsole, Laststufe 8kN, Versatz 30cm gemäß Position 04.01.0006 Konsole mit Versatz, Versatzhöhe bis 30 cm.	2,00 St	_____ €	_____ €
04.01.0009	Mehrpreis Konsole, Laststufe 8kN, Versatz 80cm gemäß Position 04.01.0006 Konsole mit Versatz, Versatzhöhe bis 80 cm.	1,00 St	_____ €	_____ €
04.01.0010	Mehrpreis Konsole, Laststufe 12kN, Versatz 30cm gemäß Position 04.01.0006 Laststufe 12,0 kN, Konsole mit Versatz, Versatzhöhe bis 30 cm.	22,00 St	_____ €	_____ €
04.01.0011	Mehrpreis Eckausbildungen 8kN Mehrpreis zu allen Vorpositionen des Winkelkonsolankers für Herstellen von Eckausbildungen, Winkelschiene ist um 90° abknicken zu lassen, an der kurzen Seite ist 1 St. Läufer (24 cm) aufzulegen, inkl. 1 St. Zugband, Länge nach Erfordernis, Laststufe 8,0 kN, alle Versatzhöhen.	8,00 St	_____ €	_____ €
04.01.0012	Mehrpreis Eckausbildungen 12kN gemäß Position 04.01.0011 Laststufe 12,0 kN.	6,00 St	_____ €	_____ €
04.01.0013	Mehrpreis Ausklinkung Mehrpreis zu allen Vorpositionen des Winkelkonsolankers für das Herstellen von Ausklinkungen in der Winkelschiene, z.B. im Bereich von Entwässerungsleitugnen o.ä., in allen Abmessungen, inkl. 1 St. zusätzlicher seitlicher Winkelkonsole.	1,00 St	_____ €	_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 50 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

EINZELKONSOLANKER

04.01.0014

Einzelkonsolanker, Laststufe 8kN

Einzelkonsolanker, aus nichtrostendem Edelstahl,
für lichten Wandabstand ca. 250 mm,
Laststufe 8,0 kN,
ohne Versatz,
höhenjustierbar ±20 mm,
Korrosionsbeständigkeitsklasse (CRC) III
Befestigung an Tragwand aus StB.

5,00 St _____ € _____ €

04.01.0015

**Einzelkonsolanker, Laststufe 8kN, Versatz 30cm
gemäß Position 04.01.0014**

Konsole mit Versatz, Versatzhöhe bis 30 cm.

2,00 St _____ € _____ €

04.01

**Summe Titel Winkelkonsolanker
Verblendmauerwerk**

_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 51 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
04.02	Titel Fertigteilbefestigungen Verblendmauerwerk			
04.02.0001	Fertigteilbefestigung, Laststufe 4kN Fertigteilbefestigung, aus nichtrostendem Edelstahl, für lichten Wandabstand ca. 250 mm, Laststufe 4,0 kN, ohne Versatz, 3-D-verstellbar, mit Auflagerplatte 80/80/4 mm und Ankerschiene 28/15, Korrosionsbeständigkeitsklasse (CRC) III Befestigung an Tragwand aus StB.	90,00 St	_____ €	_____ €
04.02.0002	Fertigteilbefestigung, Laststufe 8kN gemäß Position 04.02.0001 Laststufe 8,0 kN, mit Auflagerplatte 80/80/6 mm und Ankerschiene 38/17.	259,00 St	_____ €	_____ €
04.02.0003	Fertigteilbefestigung, Laststufe 12kN gemäß Position 04.02.0001 Laststufe 12,0 kN, mit Auflagerplatte 80/80/8 mm und Ankerschiene 38/17.	147,00 St	_____ €	_____ €
04.02	Summe Titel Fertigteilbefestigungen Verblendmauerwerk			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 52 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

04.03 Titel Windpostanker / Gewindestangen Verblendmauerwerk

WINDPOSTS

04.03.0001

Windpost Haupteingang

Windpost als vertikales Überbrückungselement, zur Aussteifung des freistehenden Verblendmauerwerks (flämischer Verband, als Filtermauerwerk) am Haupteingang gegen horizontale Einwirkungen, bestehend aus Windpost, Maueranschlussanker sowie obere / untere Befestigung,
Material: Edelstahl,
Korrosionsbeständigkeitsklasse III,
Länge Windpost: ca. 3,85 m,
maximaler Abstand Windpost ≤ 75 cm,
Mauerwerk im flämischen Verband als offenes Filtermauerwerk (ohne Kopfsteine), (Maueranschlussanker im Überdeckungsbereich),

Verbindungen:

- zum Mauerwerk über Maueranschlussanker, alle 25 cm
 - unterer Anschluss an Streifenfundament aus Stahlbeton, über verdübelten Stahlwinkel,
 - oberer Anschluss an Betonfertigteile HE03 als gleitender Anschluss, über Stahlwinkel mit Langloch,
- Ausführung nach stat. Dimensionierung,

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6113

18,00 St _____ € _____ €

04.03.0002

Windpost Durchfahrt

gemäß Position 04.03.0001

in der Durchfahrt zu Innenhof G00,
oberer Anschluss an betoniertem Sturz, zusätzlich mit thermischer Trennung,

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6193

13,00 St _____ € _____ €

GEWINDESTANGEN

04.03.0003

Gewindestangen Fenster F14+F15, H 310cm

Gewindestangen als vertikales Überbrückungselement, zur Aussteifung des freistehenden Verblendmauerwerks (flämischer Verband, als Filtermauerwerk) ohne rückseitige Verankerungsmöglichkeit vor den Fenstern F14, F15 gegen horizontale Einwirkungen, bestehend aus Gewindestange, oberer sowie unterer Haltung, mit allseitiger Einbindung in das reguläre Verblendmauerwerk,
Material: Edelstahl,

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 53 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Korrosionsbeständigkeitsklasse III, Durchmesser Gewindestange: M12, Länge Gewindestange: ca. 3,10 m, Abstand Gewindestangen: ca. 18,75 cm, jeweils im Überbindebereich, Befestigung unten / oben: über Einzelkonsolanker als Sonderhorizontalverankerung an rückseitige Tragwand aus StB, lichter Wandabstand ca. 250 mm, Ausführung nach stat. Dimensionierung, Steine bohren in separater Position. Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6162	30,00 St	_____ €	_____ €
04.03.0004	Gewindestangen Fenster F02, H 110cm gemäß Position 04.03.0003 vor Fenstern F02, Länge Gewindestange: ca. 1,10 m.	12,00 St	_____ €	_____ €
04.03.0005	Gewindestangen Lüftung, H 170cm gemäß Position 04.03.0003 vor Lüftungsöffnung, Länge Gewindestange: ca. 1,70 m, Ausführung direkt unter Vordach, die obere Befestigung der Gewindestange erfolgt, in dem ein kurzes Stück der Stange ins Vordach eingedübelt und über Doppelmuffe mit der restlicher Stange verbunden wird, zusätzlich sind in den obersten Steinreihen die Steine rückseitig passend auszunehmen, um sie nachträglich von vorne aufschieben zu können. Mehraufwand ist einzurechnen.	13,00 St	_____ €	_____ €
04.03	Summe Titel Windpostanker / Gewindestangen Verblendmauerwerk			_____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 54 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

04.04 Titel Stahlkonstruktionen / Dorne Betonfertigteile

04.04.0001 B01 Stahlkonstruktion

Stahlkonstruktion **B01** zur Befestigung der Betonfertigteile **HE 01 - 03** an auskragender StB-Decke, bestehend aus:

- 1 St. IPE 120, Länge ca. 25 cm,
 - 1 St. Quadratrohr QRO 80/5 mm, Länge ca. 56 cm,
 - 1 St. Kopfplatte 180 x 180 mm, t = 15 mm,
- alle Stahlteile aus Stahl S235, feuerverzinkt DIN EN ISO 1461, miteinander werkseitig verschweißt, Schweißnähte aw = 3 mm,

Befestigung Stahlkonstruktion (Kopfplatte) von unten an Stahlbetondecke:

- mit 4 St. Injektionsanker M16, Verankerungstiefe ≥ 200 mm,
- Befestigung Stahlkonstruktion (Quadratrohr) an Betonfertigteile:
- über Einbetonieren von 2 St. Ankerschienen 28/15, Länge 300 mm, 3 Anker,
- aus nichtrostendem Duplexstahl 1.4062 bzw. 1.4162, inkl. je 1 St. Hammerkopfschraube HS 28/15 M10 A4-70, Länge ≥ 125 mm,
- durch Rohr fädeln und mit Muttern/Kontermuttern sichern, Dimensionierung gemäß Statik,

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6184

16,00 St _____ € _____ €

04.04.0002 B02 Stahlwinkel

Stahlwinkel **B02**, als zusätzliche Befestigung des Betonfertigteils **HE 03** an die Stahlkonstruktion B01 aus Vorposition, zur Aufnahme von Zug- und Druckkräften (Winddruck und Sog aus Windpostanker), bestehend aus:

- 1 St. L-Winkel gleichschenkelig, 120 / 8 mm, Länge 8 cm
 - 1 St. Flachstahl 80 x 80 mm, t = 10 mm, stirnseitig mit Quadratrohr aus Vorposition verschweißt, Schweißnähte aw = 3 mm,
- alle Stahlteile aus Stahl S235, feuerverzinkt DIN EN ISO 1461,

Befestigung Winkel an Flachstahl:

- mit 1 St. Schrauben M10 (über Langloch),

Befestigung Winkel an Fertigteil:

- über Einbetonieren von 1 St. Ankerschiene 28/15, Länge 300 mm, 3 Anker,
- aus nichtrostendem Duplexstahl 1.4062 bzw. 1.4162, verschraubt über je 2 St. Hammerkopfschraube M8 A4-70, Dimensionierung gemäß Statik.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6184

9,00 St _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 55 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

04.04.0003

B03 Konsole

Stahlkonsole **B03** zur Befestigung Betonfertigteile **HE 04** an StB-Wand, bestehend aus:

- 1 St. Stahlwinkel als Schweißprofil, mit Steife,
 - > Schenkel 1: 250 x 100 mm, t = 10 mm,
 - > Schenkel 2: 500 x 100 mm, t = 10 mm,
 - > Steife: ca. 500 x 250 mm, t = 8 mm,
- alle Stahlteile aus Stahl S235, feuerverzinkt DIN EN ISO 1461, miteinander werkseitig verschweißt, Schweißnähte aw = 3 mm,

Befestigung senkrechter Schenkel an Stahlbetonwand:

- mit 4 St. Bolzenanker Ø 12 mm,

Befestigung Betonfertigteile am horizontalen Schenkel:

- über Einbetonieren von 2 St. Ankerschienen 28/15, Länge je 350 mm, 3 Anker,
 - aus Stahl S235, feuerverzinkt,
 - verschraubt über je 2 St. Hammerkopfschraube M10,
- Dimensionierung gemäß Statik.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6184

3,00 St _____ € _____ €

04.04.0004

B04 L-Winkel

L-Winkel **B04** zur Befestigung Betonfertigteile **HE 05** an StB-Wand, bestehend aus:

- 1 St. L-Winkel, gleichschenkelig, 200 / 16 mm, Breite 15 cm,
 - 1 St. Steife, t = 10 mm,
- alle Stahlteile aus Stahl S235, feuerverzinkt DIN EN ISO 1461, miteinander werkseitig verschweißt, Schweißnähte aw = 3 mm,

Befestigung senkrechter Schenkel an Stahlbetonwand:

- mit 4 St. Bolzenanker Ø 16 mm,

Befestigung horizontaler Schenkel von unten an Betonfertigteile:

- mit 4 St. Bolzenanker Ø 12 mm,

Zusätzlich ist auf der Stahlbetonwand ein Mörtelbett als Auflager für das Betonfertigteile auszubilden.

Die Klinkervorsatzschalen sind beidseitig von unten an das Betonfertigteile anzuschließen.

Dimensionierung gemäß Statik.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6184

3,00 St _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 56 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

04.04.0005

B05 Dorne u. Z-Winkel

B05 zur Befestigung des Betonfertigteils **HE 06** auf Streifenfundament bzw. an StB-Wand, bestehend aus:

- 2 St. Dorne, aus Edelstahl, Ø 12 mm, Länge ca. 30 cm,
- 2 St. Z-Winkel, als Schweißprofil, (100+220+100) mm, Breite 150 mm, t = 8 mm, aus Stahl S235, feuerverzinkt DIN EN ISO 1461, werkseitig verschweißt, Schweißnähte aw = 3 mm,

Befestigung Dorne:

- Dorne werkseitig in Betonfertigteile einbetonieren, vor Ort in bauseitige Hüllwellrohre der Fundamente maßgenau einstellen und ausrichten. Hüllwellrohre, Ø 50 mm, anschließend kraftschlüssig mit zementgebundenem, hochfließfähigem und schwindkompensiertem Vergussmörtel verfüllen.

Befestigung Z-Winkel:

- zusätzlich ist das Betonfertigteile vollflächig auf ein zementgebundenes Mörtelbett, schwindarm, aufzusetzen, Dicke ca. 20 mm,
- mit Rückseite des Betonfertigteils sowie mit StB-Wand jeweils über 2 St. Schrauben, M10, Randabstand $\geq$ 50 mm, verdübeln,

inkl. Mehraufwand für Anpassen der Dämmung,
Dimensionierung gemäß Statik.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6184

1,00 St

€

€

04.04.0006

D01 Dorn

Dorn **D01** zur Befestigung der Attikaabdeckungen **AT 01 - 08** an betonierter StB-Attika, bestehend aus:

- 1 St. Stehbolzenanker, aus Edelstahl 1.4571,
 - > Gewindestange Ø 24 mm, Länge ca. 32 cm, mit Teilgewinde
 - > Auflagerplatte 150 x 150 mm, t = 10 mm, mit Innengewinde,
- mit bauaufsichtlicher Zulassung, zur Aufnahme von Vertikal- u. Horizontallasten,

Befestigung Stehbolzenanker:

- Bohrung, Ø = 50 mm, in der Attika (keine Kernbohrung), Stehbolzenanker einstellen und ausrichten. Ringspalt anschließend kraftschlüssig mit zementgebundenem, hochfließfähigem und schwindkompensiertem Vergussmörtel verfüllen.

Befestigung Betonfertigteile auf Stehbolzenanker:

- Im Fertigteil werkseitig passende Aussparung vorsehen. Fertigteil über Auflagerplatte exakt ausrichten. Ringspalt anschließend kraftschlüssig mit zementgebundenem, hochfließfähigem und schwindkompensiertem Vergussmörtel verfüllen.

Übertrag:

€

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
 LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
 Seite: - 57 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Dämmung und Abdichten des Attikakopfes sowie Eindichten des Dornes erfolgt bauseitig durch den Dachdecker nach dem Setzen des Stehbolzenankers. Enge Abstimmung und gegenseitige Rücksichtnahme mit dem Dachdecker wird vorausgesetzt. Zeitlich versetzte Ausführung des Dorns ist einzurechnen. Dimensionierung gemäß Statik.

Ausführung gemäß Zeichnung D.DA_6200

240,00 St _____ € _____ €

04.04.0007

D02 Dorn

Dorn **D02** zur Befestigung der Brüstungsabdeckungen **FB 01 + 02** an betonierter StB-Attika, bestehend aus:

- 1 St. Ankerplatte, 125 x 100 mm, t = 12 mm,
- 1 St. Gewindestange (Rundstahl) Ø 20 mm, Länge ca. 20 cm, mit Teilgewinde
- 1 St. Auflagerplatte 150 x 150 mm, t = 10 mm, mit Innengewinde, alle Stahlteile aus Edelstahl, 1.4571, miteinander werkseitig verschweißt, Schweißnähte aw = 3 mm, (auch zur Aufnahme von Vertikal- u. Horizontallasten),

Befestigung Ankerplatte an Attika:

- mit 4 St. Bolzenanker Ø 12 mm, inkl. Toleranzausgleich bis 20 mm u. thermischer Trennung.

Befestigung Betonfertigteile auf Gewindestange:

- Im Fertigteil passende Aussparung vorsehen. Fertigteil über die Auflagerplatte exakt ausrichten. Ringspalt anschließend kraftschlüssig mit zementgebundenem, hochfließfähigem und schwindkompensiertem Vergussmörtel verfüllen.

Dämmung und Abdichten des Attikakopfes sowie Eindichten des Dornes erfolgt bauseitig durch den Dachdecker nach dem Setzen des Dornes. Enge Abstimmung und gegenseitige Rücksichtnahme mit dem Dachdecker wird vorausgesetzt.

Zeitlich versetzte Ausführung des Dorns ist einzurechnen.

Weiterhin ist zur Vorbereitung der Netzaufnahme im Rundstahl ein Innengewinde M12 x 1,75 mit einer Mindestgewindetiefe von 50 mm einzubringen.

Die einzelnen Netzhalter sind exakt in Flucht auszurichten, Mehraufwand ist einzurechnen.

Dimensionierung gemäß Statik.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6194

18,00 St _____ € _____ €

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 58 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

04.04.0008

W01 Winkel

Winkel **W01** zur Befestigung der Fensterbänke **FB 03** an betonierter StB-Wand, bestehend aus:
- 1 St. Winkel, alle Stahlteile aus Stahl S235, feuerverzinkt DIN EN ISO 1461,
Abmessung 200 x 150 x 8 mm, Länge = 25 cm,
Befestigung in Tragwand mit 2 St. Bolzenanker Ø 12 mm,
zur Lagesicherung der Fensterbank von unten verschrauben über 1 St. Betonschraube M10,
Dimensionierung gemäß Statik.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6158

4,00 St _____ € _____ €

04.04

**Summe Titel Stahlkonstruktionen / Dorne
Betonfertigteile**

_____ €

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 59 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

04.05 Titel Netzhalter

04.05.0001 N01 Netzhalter

Netzhalter **N01** zur späteren bauseitigen Befestigung von horizontalen Edelstahlnetzen an StB-Wänden über dem Innenhof 01, bestehend aus:

- 1 St. Flachstahl, 225 x 130 mm, t = 20 mm,
 - 1 St. Flachstahl, 175 x 100 mm, t = 15 mm,
 - 1 St. Schwert, trapezförmig, (210-160) x 330 mm, t = 12 mm,
- alle Stahlteile aus Edelstahl, 1.4571,
miteinander werkseitig verschweißt, Schweißnähte aw = 3 mm,

Befestigung hinterer Flachstahl an Stahlbetonwand:

- mit 4 St. Bolzenanker Ø 12 mm, inkl. Toleranzausgleich bis 20 mm u. thermischer Trennung.

Zur Vorbereitung der Netzaufnahme sind im vorderen Flachstahl zusätzlich 4 Bohrungen vorzusehen, Ø 12 mm, inkl. Einschneiden eines Gewindes, sowie Verschließen des Loches mit passender Sechskant-Schraube.

Inkl. allseitiges Anarbeiten des Verblendmauerwerks, inkl. Unterkonstruktion und Dämmung an die Netzhalter.
Dimensionierung gemäß Statik.

48,00 St _____ € _____ €

**04.05.0002 N02 Netzhalter
gemäß Position 04.05.0001**

Netzhalter **N02** (über Innenhof 02), bestehend aus:

- 1 St. Flachstahl, 225 x 130 mm, t = 15 mm,
- 1 St. Flachstahl, 175 x 100 mm, t = 15 mm,
- 1 St. Schwert, trapezförmig, (210-160) x 335 mm, t = 10 mm,

20,00 St _____ € _____ €

04.05.0003 N03.1 Netzhalter

Netzhalter **N03.1** zur späteren bauseitigen Befestigung von vertikalen Edelstahlnetzen an StB-Wänden vor den Freibereichen, bestehend aus:

- 1 St. Ankerplatte, 100 x 100 mm, t = 12 mm,
 - 1 St. Rundstahl, Ø 20 mm, Länge bis 40 cm,
 - 2 St. Steifen, 300 x 20 mm, t = 5 mm, beidseitig an Rundstahl,
- alle Stahlteile aus Edelstahl, 1.4571,
miteinander werkseitig verschweißt, Schweißnähte aw = 3 mm,

Befestigung Ankerplatte an Stahlbetonwand:

- mit 4 St. Bolzenanker Ø 12 mm, inkl. Toleranzausgleich bis 20 mm u. thermischer Trennung.

Zur Vorbereitung der Netzaufnahme ist im Rundstahl ein Innengewinde M12 x 1,75 mit einer Mindestgewindetiefe von 50 mm einzubringen.

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 60 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Die einzelnen Netzhalter sind exakt in Flucht auszurichten,
Mehraufwand ist einzurechnen.
Inkl. allseitiges Anarbeiten des Verblendmauerwerks, inkl.
Unterkonstruktion und Dämmung an die Netzhalter.
Dimensionierung gemäß Statik.

Ausführung gemäß Zeichnung D.FA_6194

12,00 St _____ € _____ €

04.05.0004

N03.2 Netzhalter

gemäß Position 04.05.0003

Netzhalter **N03.2**, an StB-Decken, bestehend aus:

- 1 St. Ankerplatte, 100 x 100 mm, t = 12 mm,
- 1 St. Rundstahl, Ø 20 mm, Länge bis 12 cm,
- (ohne Steifen)

18,00 St _____ € _____ €

04.05

Summe Titel Netzhalter

_____ €

Übertrag:

_____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 61 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

04.06 Titel Sonstiges

04.06.0001 Drahtanker 250mm

Drahtanker DIN EN 1996-2,
aus nichtrostendem Stahl, mit Tropfscheibe,
Korrosionsbeständigkeitsklasse III,
Verankerung in Tragwand aus Stahlbeton,
beim Aufmauern in Hintermauerung einlegen,
Schalenabstand bis 250 mm,
Durchmesser 5 mm,
Anzahl und Anordnung nach statischen und konstruktiven
Erfordernissen.
Abrechnung nach m2 Verblendmauerwerk.

22,50 m2 _____ € _____ €

**04.06.0002 Drahtanker 100mm
gemäß Position 04.06.0001**
Schalenabstand bis 100 mm

3.575,00 m2 _____ € _____ €

04.06.0003 Dauergerüstanker, rechtwinklig
Einbau von dauerhaften Verankerungsvorrichtungen DIN 4426, nach
vorgegebenem Ankerplan,
geeignet für die Verankerung von Standgerüsten der Lastklasse 4 (3
kN/m2),
zur Aufnahme von Käften rechtwinklig zum Verankerungsgrund,
Abstand zwischen Außenkante Bekleidung und tragendem Untergrund
bis 380 mm,
aus nichtrostendem Stahl (A4),
verankern in der Tragkonstruktion aus Beton,
inkl. Kunststoffkappe und Ringschraube.

330,00 St _____ € _____ €

**04.06.0004 Dauergerüstanker, parallel und rechtwinklig
gemäß Position 04.06.0003**
für Kräfte parallel und rechtwinklig zum Verankerungsgrund

40,00 St _____ € _____ €

04.06.0005 Lochband
Lochband aus nichtrostendem Stahl,
zur Rissesicherung / Aufnahme und Verteilung von Zugspannungen im
Bereich von Mauerwerksfugen,
in verschiedenen Längen
Breite 50 mm,
Einlegen in die Lagerfuge.

130,00 m _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 62 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

04.06	Summe Titel Sonstiges			_____ €
-------	-----------------------	--	--	---------

04	Summe Gewerk Befestigungsmittel			_____ €
----	---------------------------------	--	--	---------

Übertrag: _____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 63 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

05 Gewerk Stundenlohnarbeiten

05.01 Titel Stundenlohnarbeiten

05.01.0001 **STLB-Bau 04/2026 091**
Bauvorarbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge
Stundenlohnarbeiten durch Bauvorarbeiter/-in
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche
Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und
Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige
Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.
10,00 h _____ € _____ €

05.01.0002 **STLB-Bau 04/2026 091**
Baufacharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge
Stundenlohnarbeiten durch Baufacharbeiter/-in
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche
Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und
Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige
Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.
30,00 h _____ € _____ €

05.01 **Summe Titel Stundenlohnarbeiten** _____ €

05 **Summe Gewerk Stundenlohnarbeiten** _____ €

**Summe Verblendmauerwerk
Klinker** _____ €

Übertrag: _____ €

ZUSAMMENSTELLUNG

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
01.01	Baustelleneinrichtung	_____ €
01.02	Unterlagen	_____ €
01.03	Muster	_____ €
01	Summe Baustelleneinrichtung / Vorbereitung / Unterlagen	_____ €
02.01	Verblendmauerwerk	_____ €
02.02	Abdichtung	_____ €
02.03	Anarbeiten Verblendmauerwerk	_____ €
02.04	Sonstiges	_____ €
02	Summe Verblendmauerarbeiten	_____ €
03.01	Betonfertigteile Sichtbeton	_____ €
03.02	Betonfertigteile Klinkerriemchen	_____ €
03	Summe Betonarbeiten	_____ €
04.01	Winkelkonsolanker Verblendmauerwerk	_____ €
04.02	Fertigteilbefestigungen Verblendmauerwerk	_____ €
04.03	Windpostanker / Gewindestangen Verblendmauerwerk	_____ €
04.04	Stahlkonstruktionen / Dorne Betonfertigteile	_____ €
04.05	Netzhalter	_____ €
04.06	Sonstiges	_____ €
04	Summe Befestigungsmittel	_____ €
05.01	Stundenlohnarbeiten	_____ €
05	Summe Stundenlohnarbeiten	_____ €

Projekt: 2023-529 ZfPW_Forensik Weissenau
LV: LV 20 Verblendmauerwerk Klinker
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 30.09.2026
Seite: - 65 -

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
01	Baustelleneinrichtung / Vorbereitung / Unterlagen	_____ €
02	Verblendmauerarbeiten	_____ €
03	Betonarbeiten	_____ €
04	Befestigungsmittel	_____ €
05	Stundenlohnarbeiten	_____ €
	Summe Verblendmauerwerk Klinker	_____ €
	Verblendmauerwerk Klinker LV-Nettosumme	_____ €
	19 % Umsatzsteuer	_____ €
	LV-Bruttosumme	_____ €

Mit Abgabe des Angebotes werden vom Bieter alle Bestimmungen dieser Ausschreibung anerkannt. Der Bieter erklärt, dass er von allen Angebotsbestandteilen Kenntnis genommen hat und dass die geforderten Leistungen aus den ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie aufgrund der ihm bekannten örtlichen Bedingungen klar und ohne Widerspruch erkennbar sind. Er garantiert mit seiner Unterschrift die Einhaltung der Termine.

Ort / Datum

Stempel und rechtsgültige Unterschrift